

## ДОГОВОР

№ 21-180 / 10.05 2021 година

Днес, 10.05 2021 година, в град София, България между:

### (1) „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД,

със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1784, Столична община, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенцията по вписванията с ЕИК 130277958, представявано от Виктор Любомиров Станев - Уменна Ж

....., редовно упълномощен за сключване на договора с решение, отразено в т. 5 от Протокол № 546 / 02.03.2021 г. от проведено заседание на Управителния съвет на дружеството, наричано за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна,

и

### (2) „БИЛДИНГ КЪМПАНИ 2009“ ЕООД,

със седалище, адрес на управление: гр. София 1592, ж.к. Дружба 2, бл. 281, вх. Б, ет. 5, ап. 3, адрес за кореспонденция: гр. София 1592, ж.к. Дружба 2, бл. 290, вх. В, ет. 7, ап. 1, тел.: 0876 060 888, факс: 02 / 4885 296, e-mail: bilding2009@abv.bg, вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 200982828, представявано от Десислава Цветкова – Управител, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в резултат на проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с референтен № РРС 19-144 и предмет: „Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД - Регион София и София област“, уникален номер в Регистъра на обществените поръчки към АОП: 01467-2020-0005, обособена позиция № 5: „Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „Софийска област“ и след представяне на гаранция за изпълнение в размер на **11 706,95 лева (единадесет хиляди седемстотин и шест лева и деветдесет и пет стотинки)**, се сключи настоящият договор за следното:

## РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Член 1. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да извърши при условията на настоящия договор Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „Софийска област“.

**(2)** Видовете и количествата работи и единичните им цени са посочени в количествено-стойностната сметка - Приложение № 1, неразделна част от договора.

**(3)** Работите се извършват в съответствие с Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 3, неразделна част от договора, и при спазване на нормативните изисквания.

**Член 2. (1)** Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага в зависимост от техническата готовност и необходимост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** Възлагането на конкретните видове работи, предмет на договора, се осъществява с документ/и за възлагане на изпълнението.

**Член 3.** Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени в количествено-стойностната сметка видове и/или количества работи, същите могат да се изпълняват само след писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## РАЗДЕЛ II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Член 4.** Срокът на настоящия договор е **36 (тридесет и шест) месеца**, считано от датата на подписването му от двете страни, или до достигане на максимална стойност от **257 552,94 лева (двеста петдесет и седем хиляди петстотин петдесет и два лева и деветдесет и четири стотинки) без ДДС**, в зависимост от това, кое от събитията ще настъпи първо по време. Договорът ще се счита за прекратен с настъпване на първото по време от посочените събития в предходното изречение, а именно изтичане на уговорения срок или изчерпване на максималната стойност на договора, преди изтичането на срока му на действие. Прекратяването настъпва автоматично без да е необходимо уведомление или предизвестие на която и да е от страните до другата страна.

**Член 5. (1)** Във всеки документ за възлагане на изпълнението се определя срок за извършване на работите по него. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни работите от конкретния документ за възлагане на изпълнението в определения в документа за възлагане на изпълнението срок.

**(2)** Срокът за изпълнение по всеки документ за възлагане на изпълнението започва да тече от датата на подписването му.

**(3)** Срокът за изпълнение на работите по конкретен документ за възлагане на изпълнението може да бъде удължен, в случай че по непредвидени обстоятелства се наложи спиране на извършваната работа, което се удостоверява със съставяне и подписване на двустранен протокол между упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за изпълнение на работите по документа за възлагане на изпълнението може да се удължи с времетраенето на периода, през който не е работено поради посочените в предходното изречение обстоятелства, без при това да се удължава срокът на договора.

**(4)** Срокът за започване на работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на констатирани от приемателната комисия и отразени в протокол пропуски и/или недостатъци на изпълнението е 3 (три) работни дни, считано от датата на протокола.

### РАЗДЕЛ III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Член 6. (1)** При своевременно и надлежно изпълнение на предмета на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи и заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер на стойността на действително извършените и приети работи по документ за възлагане на изпълнението, по единичните цени от Приложение № 1 към настоящия договор и/или по единичните цени, формирани по реда на член 7, ал. 2 и ал. 3 на настоящия договор, в които са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяване предмета на Договора, но общо за предмета на Договора не повече от **257 552,94 лева (двеста петдесет и седем хиляди петстотин петдесет и два лева и деветдесет и четири стотинки) без ДДС**, както следва:

**1. До 234 139,04 лева (двеста тридесет и четири хиляди сто тридесет и девет лева и четири стотинки) без ДДС** за видове и количества работи, включени в количествено стойностната сметка /КСС/ – Приложение № 1, неразделна част от договора;

**2. До 23 413,90 лева (двадесет и три хиляди четиристотин и тринадесет лева и деветдесет стотинки) без ДДС** за непредвидени видове и количества работи, представляващи 10 % от стойността на КСС от Приложение № 1 от настоящия договор.

**(2)** Единичните цени за изпълнение на видовете работи от КСС включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на предмета на поръчката. Цените са окончателни и не подлежат на промяна за срока на действие на договора.

**(3)** Всички изпълнени обеми работи се доказват и отчитат по време на работа с протоколи, подписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Възможно е в процеса на работа да отпадне изпълнението на някои видове и/или част от количествата по видове работи.

**(4)** Разходите за транспорт на материалите и свързаната с транспортирането им организация, както и разходите при посещаване на обектите, са включени в стойността по чл. 6, ал. 1. В стойността по чл. 6, ал. 1 е включена и стойността на всички материали, необходими за изпълнение на работите от Приложение № 1 от настоящия договор, както и разходите за извозването на демонтираните материали и съоръжения, почистване на работните площадки, извозване и депониране на отпадъците и други.

**(5)** Евентуални претенции от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за допълнително възнаграждение, основани на утежнени условия, временно строителство, превоз на работници, механизация и др., които биха възникнали по време на изпълнение на работите, няма да се разглеждат допълнително и същите следва да са включени в цената по чл. 6, ал. 1, т. 1 от настоящия договор.

**(6)** Процедурите по съгласуването на работите, предмет на настоящия договор, с компетентните органи по устройство на територията и/или други заинтересовани институции и организации, се извършват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено му е възложил това. Внесените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ такси се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представени разходооправдателни документи (фактури).

**Член 7. (1)** Плащанията се извършват след съставяне и подписване на двустранен протокол за приемане на действително извършените работи по всеки документ за възлагане на изпълнението, ако работите по съответния документ за възлагане на изпълнението са изпълнени съгласно техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съответните нормативни разпоредби, предоставени са сертификати и декларация за съответствие за вложените в обекта материали, доставка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и протоколи за изпитвания на извършените работи, с които се доказва съответствието с изискванията на нормативните документи, и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за дължимата сума.

**(2)** Заплащането на непредвидени видове и количества работи се извършва след писменото им съгласуване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като общата им стойност не може да надхвърля 10 % от стойността на СМР по количествено-стойностната сметка, определена в чл. 6, ал. 1, т. 1 по-горе.

(3) За формирането на единични цени на непредвидени видове и количества работи се изготвят анализи на база посочените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в офертата следни елементи на ценообразуване:

1. Ценообразуващи показатели:

- средна часова ставка 6,10 лв./ч.ч. (лева за човеко-час);
- допълнителни разходи за труд – 80 %;
- допълнителни разходи за механизацията – 10%;
- доставно-складови разходи за материали, доставяни от изпълнителя – 10 %;
- печалба – 5 %.

2. Цени на машиносмените:

- Товарен автомобил – 200,00 лв. без ДДС;
- Подемник мачтов – 50,00 лв. без ДДС;
- Къртач – 10,00 лв. без ДДС;
- Авто вишка – 150,00 лв. без ДДС.

3. Разходните норми за труд, механизация и материали:

- съгласно УСН и Building Manager 12.

В конкретния анализ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ посочва съответния източник за определяне на разходни норми и конкретния шифър, който е ползвал.

(4) Единичната цена на всеки вид непредвидена работа, формирана по реда и при условията на алинея 3, подлежи на съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. На съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подлежат цената, видът и количеството на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, необходими за извършване на непредвидените видове работи, включени в анализите. Цената на материалите, които се доставят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не трябва да надвишава с повече от 10% цената, която се предлага от производителя или дистрибутора на съответния материал, като за целта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на фактурата, с която е закупил съответния материал.

**Член 8. (1)** Срокът за заплащане на извършената работа по всеки документ за възлагане на изпълнението е до **60 (шестдесет) календарни дни** от датата на получаването от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ въз основа на двустранно подписан протокол, изготвен при съблюдаване на изискванията на чл. 7 и чл. 16 за приемане на действително извършените работи по документ за възлагане на изпълнението.

(2) Всички плащания ще се извършват в български лева (или тяхната равностойност в евро, ако в Република България, като официално средство за разплащане по време на действие на договора бъде въведена общата европейска валута), по банков път по посочената банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в издадената от него и предоставена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за дължимо плащане по договора.

**Член 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада (прихваща) дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка по настоящия договор от дължимо плащане по предмета на договора.

**Член 10. (1)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(2) Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането по ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от поръчката, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел IV. (Възлагане и приемане на работата) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до **60 (шестдесет) календарни дни** от подписването на приемателния протокол по чл. 16.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащането на подизпълнителя, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

#### РАЗДЕЛ IV. ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

**Член 11. (1)** Изпълнението на предмета на настоящия договор се възлага, в зависимост от техническата готовност и необходимост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Възлагането на конкретните видове работи, предмет на договора, се осъществява с документи за възлагане на изпълнението.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя документ за възлагане на изпълнението, в който се посочват конкретните видове работи, които трябва да се изпълнят, и количеството им, цената на база единични цени от Приложение № 1 от настоящия договор и/или определени по реда на чл. 7, ал. 3, срокът за изпълнение, както и друга информация (в това число проекти, скици и др.), която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай че е налична и необходима за изпълнението на работите по документа за възлагане на изпълнението.

(3) Документът за възлагане на изпълнението се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се изпраща подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в настоящия договор. Документът за възлагане на изпълнението, изпратен по факс или електронен адрес на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се счита за редовно връчен, ако е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до три работни дни да го потвърди, като го върне подписан по същия ред.

(4) В случай че на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ му бъдат предоставени проекти и скици от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то те са и остават, както за срока на договора, така и след това, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който разполага с всички права на интелектуалната собственост върху тях съгласно Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да ги ползва с друга цел и предназначение, освен за изпълнение на строително-монтажните работи по документа за възлагане на изпълнението, като е длъжен да ги върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно след приключване на изпълнението.

**Член 12.** Когато в процеса на изпълнение се наложи извършването на неупоменати в конкретния документ за възлагане на изпълнението количества работи, същите ще се изпълняват след съгласуване и разрешение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което се подписва отделен документ за възлагане на изпълнението със съдържание съгласно ал. 2 и 3 от предходния член.

**Член 13.** Ако в процеса на работа се наложи извършване на непредвидени в количествената сметка видове и/или количества работи от Приложение № 1 към настоящия договор, същите могат да се изпълняват само след писмено съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Член 14.** След завършване на работите по даден документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на двустранен протокол за приемане на изпълнението.

**Член 15** За приемането на работата по всеки документ за възлагане на изпълнението, в срок от пет работни дни от получаване на поканата ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава приемателна комисия.

**Член 16. (1)** За приемане на работите се съставя Протокол за приемане, който се подписва от назначената приемателна комисия и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В протокола за приемане се посочват: договорът, документът за възлагане на изпълнението, с който е възложена работата; срокът, за който работата е извършена, и дали е спазен определеният първоначално срок, посочен в документа за възлагане на изпълнението; работата, която е изпълнена, и дали тя съответства по количество и качество на възложената; почистени ли са работните площадки и извозени ли са отпадъците; спазването на задълженията, посочени в чл. 28 от този договор и изпълнението на техническите изисквания, посочени в Приложение № 3 към настоящия договор; изпълнението на работи извън възложените с документа за възлагане на изпълнението; наложени глоби и други щети за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; констатирана неизвършена работа, спрямо възложената с документа за възлагане на изпълнението и срокът за извършването ѝ.

Прилагат се протоколи за демонтираните материали и съоръжения, върнати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако има такива.

(2) При подписване на протокола със забележки за констатирани пропуски и/или недостатъци ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани в определените в протокола срокове.

(3) Неподписването на протокола от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не го освобождава от задължението да отстрани в срок констатираните забележки.

(4) Отстраняването на констатираните пропуски и/или недостатъци на изпълнението се документира чрез съставяне на Протокол, който се подписва от страните.

**Член 17.** Подписването на съответния протокола по чл. 16 от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки е основание за плащане по реда на чл. 7, чл. 8 и чл. 10, ал. 4 по-горе.

## РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Член 18. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на достъп до обектите за установяване на количеството и качеството на всички видове работи, употребяваните материали и др., както и да осъществява контрол през всички етапи на изпълнение, да извършва проверки и да изисква пълна информация относно хода на изпълнение на работата, предмет на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да извърши изпитвания за съответствие на стандартите, в обем по негова преценка, на доставените за изпълнение на поръчката материали и елементи.

**Член 19.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приема междинните етапи и цялостното завършване на обекта, а при констатиране на некачествено извършване на работите да отложи или да откаже приемането им.

**Член 20.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да определя срокове за отстраняване на констатирани при изпълнението на работите отклонения от техническите изисквания, представляващи Приложение № 3

към настоящия договор, технически/работен проект и съответните нормативни разпоредби по конкретен документ за възлагане на изпълнението.

**Член 21.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на отделни видове работи, когато установи влагането на некачествени материали, некачествено изпълнение или отклонение от техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и нормативните документи (в това число проекти, скици, ако има такива). Спирането се оформя писмено в протокол, като се посочва конкретната причина за това.

**Член 22. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да претендира за заплащане на обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията по този Договор, надвишаващи размера на неустойката.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои задълженията за неустойките по този договор от гаранцията за изпълнение или да ги приспадне (прихване) от дължимо плащане съгласно чл. 9 по-горе.

**Член 23. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава, в срок от 10 (десет) дни след подписване на договора, писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за длъжностното/ите лице/а, което/които ще осъществяват контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора и/или ще осъществяват инвеститорски контрол. В същия срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за настъпили промени свързани с тези длъжностни лица.

**Член 24.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да допуска ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до работа при спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за енергетиката /ЗЕ/, Правилника за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора.

**Член 25.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ наличната при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация (отнасяща се към изпълнение на възложените работи) за всеки един конкретно възложен обект, ведно с документа за възлагане на изпълнението.

**Член 26. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички материали, необходими за изпълнение на видовете работи, описани в КСС - Приложение № 1 от настоящия договор. Стойността на материалите е включена в единичните цени на видовете работи от КСС и няма да се заплаща допълнително.

**(2)** Транспортните разходи и разходите за товаро-разтоварни работи за доставката на материали до обекта са включени в единичните цени на видовете работи от КСС и няма да се заплащат допълнително.

**(3)** Основните материали, доставка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, трябва да отговарят на стандартите, посочени в техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Приложение № 3 към настоящия договор или на еквиваленти.

**(4)** При всяка доставка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя следните документи:

- Заводски партиден сертификат;
- Протокол от приемни изпитвания;
- Декларация съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за

влагане на строителни продукти в строежите на Република България (обн. ДВ. бр. 14/2015 г. с последващите изменения и допълнения).

**(5)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди започване работа на обекта да предостави образци от всички предвидени за доставка материали.

**Член 27.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор по всеки документ за възлагане на изпълнението и те са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съобразно уговореното в договора.

**Член 28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при изпълнение на предмета на настоящия договор да спазва стриктно техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 3 към настоящия договор, разпоредбите на Закон за енергетиката (ЗЕ), Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии, Наредба № 9 от 9 юни 2004 г. за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи, (Обн. ДВ, бр. 72 от 2004 г.), Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и подзаконовите нормативни актове към него, Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както и всички останали закони, имащи отношение към изпълнението на договора.

**Член 29. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа през целия срок на договора валидна застраховка за професионална отговорност за вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл. 171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (обн. ДВ бр. 17/ 2004 г.) с минимална

застрахователна сума за строежи трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ - 200 000 лв. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховката, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Застраховката следва да бъде сключена със застрахователно дружество по смисъла на чл. 12, ал. 1 от Кодекса за застраховането, притежаващо валиден лиценз за извършване на дейност по т. 13 „Обща гражданска отговорност“ от раздел II, буква „А“ от Приложение 1 към Кодекса за застраховането, издаден от Комисията за финансов надзор (КФН) /за застрахователи, регистрирани като застрахователно дружество по Търговския закон на Република България/ или да е нотифицирало КФН, че желае да извършва дейност на територията на Република България при условията на правото на установяване или на свободата на предоставяне на услуги, вкл. да сключва класовете застраховки по т.13 от раздел II, буква „А“ от Приложение 1 към Кодекса за застраховането на територията на Република България /за застрахователи, регистрирани като застрахователно дружество в държава членка на ЕС, или друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство/.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа през целия срок на действие на договора регистрацията си в централен професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за: първа група – строежи от високо строителство (жилищно, общественообслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС) – за строежи минимум трета категория, съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС и/или за трета група – строежи от енергийната инфраструктура съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от ПРВВЦПРС – за строежи минимум трета категория, съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС.

**Член 30.** В случай че при изпълнение предмета на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил действия, в резултат на които са нанесени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, то щетите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 31.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде в складовата база на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в гр. София, на адрес: ул. „Гинци“ № 32, срещу приемо-предавателен протокол, **демантираните** съоръжения и/или материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок до 14 дни от датата на писменото приемане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на извършените работи, при които те са били демантирани. Транспортните разходи и разходите за товаро-разтоварни работи от обекта до складовата база на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, където се връщат демантираните съоръжения и/или материали по този член, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са включени в стойността на ценовото предложение.

**Член 32.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след завършване на работите да почисти работните площадки и да извози отпадъците. Извозването и депонирането следва да е на места, допустими от българското законодателство. При извозване и изхвърляне на места, които не са разрешени според българското законодателство, отговорността се носи изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всички разходи по извозване и депониране на отпадъците са включени в единичните цени на видовете работи от КСС и няма да се заплащат допълнително.

**Член 33. (1)** Съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва клаузите за координиране на мерките за безопасност на труда, посочени в член 98 на настоящия договор, както и да обезпечи и осигури спазването им от своите служители, подизпълнители или др. лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнение на дейности по предмета на поръчката. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда и пожарната безопасност при изпълнение на поетите с настоящия договор работи, включително когато тяхното изпълнение е задължение за неговите работници или служители, натоварени с изпълнението, или подизпълнители.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложените към договора Етични правила - Приложение № 4 към настоящия договор, като се задължава да ги сведе до знанието на своите служители или подизпълнители и осигури/следи за изпълнението им.

**Член 34.** При възникване на специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики на изпълнение, както и всяко отклонение, което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага, трябва да бъде представено писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение, преди да се пристъпи към изпълнение. Тези предложения не могат да променят договорени условия и изисквания, в това число и по отношение на договорените цени.

**Член 35.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност съгласно раздел VIII за всички работи, които не са извършени в съответствие с документите, посочени в член 28, и съгласно техническите изисквания - Приложение № 3 към този Договор, като всичко извършено е за негова сметка.

**Член 36. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложените му с настоящия договор работи съгласно техническите изисквания - Приложение № 3 към този Договор, предоставени проекти, схеми и чертежи и съгласно предложението за изпълнение - Приложение № 2 към този Договор.

(2) При изпълнението на възложените строително-монтажни работи всяко отклонение от проектите по предходната алинея, което се предлага от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, трябва да бъде представено предварително и писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение преди да се пристъпи към изпълнение. Всяко изменение на съгласуван и одобрен проект следва да съответства на действащото законодателство в страната и изпълнението му да е годно за приемане в съответствие със закона.

**Член 37.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури:

(1) Квалифициран персонал за изпълнение на работите, предмет на договора, като за срока на договора се задължава да разполага с минимум едно лице ръководен инженерно-технически персонал, което притежава висше образование, професионално направление „Архитектура, строителство и геодезия“, или средно образование в област „Архитектура и строителство“ и минимум пет лица изпълнителски персонал с трета или по-висока квалификационна група по безопасност при работа съгласно Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи (ПБЗРЕУЕТЦЕМ) и/или Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V (ПБЗРЕН)

(2) Съответната техника и оборудване за целия срок на договора, като разполага с поне 1 бр. товарен автомобил.

**Член 38.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при констатиране на разлики в количеството и видовете на възложените и изпълнени работи да покани незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на протокол.

**Член 39.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да покани писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на двустранен протокол за приемане на завършени работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно.

**Член 40.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява незабавно за своя сметка всички недостатъци, отразени в протокола за приемане, както и недостатъците, появили се в гаранционните срокове, съгласно член 48.

**Член 41.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска замърсяване на прилежащите улици, земи и околната среда с отпадъци, като при констатирани нарушения заплаща за своя сметка наложените санкции и глоби.

**Член 42.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретния документ за възлагане на изпълнението, и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което е предмет на отделен документ за възлагане на изпълнението. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в даден документ за възлагане на изпълнението, са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Член 43. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предава обектите по всеки един от документите за възлагане на изпълнението в определения срок, годни за експлоатация.

(2) След окончателното завършване на обекта по съответния документ за възлагане на изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на лицето, упражняващо инвеститорски контрол, протокол за установяване завършването и за заплащане на видовете работи за обекта на хартиен и електронен носител. Протоколът да е оформен по позиции съгласно приложената Количествено-стойностна сметка. Представя се и сертификат за произход на вложените материали.

**Член 44.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за достъп до обекта и контрол през цялото време на извършване на работите, предмет на настоящия договор.

**Член 45. (1)** За извършване на работите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнител/и.

(2) В случай че е посочил в офертата си, че ще използва подизпълнители, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 14 (четирнадесет) дни, считано от датата на сключване на настоящия договор, да сключи договор/и за подизпълнение с посочения/е подизпълнител/и.

(3) В случай че сключи договор за подизпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 (три) дни от датата на сключването на договора/ите за подизпълнение да изпрати копие на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 14 от ЗОП.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета на договора, на лица, които не са подизпълнители.

(5) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да замени подизпълнителя/ите по ал. 1 или да включи подизпълнител/и по време на изпълнение на договора при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако подизпълнителят превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

(8) В случаите по ал. 6 и ал. 7 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва нов договор за подизпълнение и изпраща копие на договора с новия подизпълнител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 3 (три) дни от датата на сключването му, заедно с всички документи за подизпълнителя/ите, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

(9) Сключване на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията и бездействията на подизпълнителя/ите като за свои действия, съответно бездействия.

(10) Приложимите клаузи на договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи спазването на задълженията във връзка с обработването и защитата на лични данни, уговорени в чл. 100, ал. 1 по-долу от подизпълнителя/ите. В случай на нерегламентирано обработване на лични данни или нарушаване на нормативните изисквания относно тяхната защита от страна на подизпълнителя, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за причинените вреди и за всички наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ имуществени санкции/глоби по правилата на този договор.

**Член 46. (1)** Предвид задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в качеството му на лицензиант за дейността „разпределение на електрическа енергия“ за територията посочена в лицензията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да третира конфиденциалната информация, предоставена му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед изпълнение предмета на договора, като поверена търговска тайна с най-строга конфиденциалност, да не съобщава тази информация на трети страни, доколкото друго не е предвидено от императивни норми на закона и да вземе всички необходими предпазни мерки, за да не могат неупълномощени лица да узнаят за нея.

(2) Независимо от упоменатото в ал. 1, Конфиденциална информация може да бъде споделена с трети страни, при условие че споделянето е необходимо с оглед изпълнение на задълженията по договора, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема ангажимент да обвърже тези трети страни със задълженията относно конфиденциалността на информацията, произтичащи от настоящия договор.

**Член 47. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители /ако при изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнители/, са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

(2) При и по повод изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва:

а) Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр. 91 от 25 Септември 2002 г.);

б) Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр. 53 от 13 Юли 2012 г.);

в) Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г.);

г) Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр. 133 от 11 Ноември 1998 г.);

д) Закона за културното наследство (Обн. ДВ. бр. 19 от 13 Март 2009 г.).

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи спазването на описаните в предходната алинея нормативни актове и от страна на неговите служители, ангажирани с изпълнението на договора или подизпълнители. За неспазването им от страна на неговите служители и подизпълнители, отговорността се носи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) На основание Закона за културното наследство /ЗКН/ в случаите на извършване на строително-монтажни работи, свързани с разкопаване на земни пластове и земна повърхност /т.нар. изкопни работи/ и/или друг вид въздействие върху земната повърхност, земната основа и земните недра, във връзка с изпълнението на предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при откриване/установяване на вещи и предмети, структури и находки – заровени в земята, зазидани или скрити по друг начин, наподобяващи и имащи признаците на археологически обекти и/или културни ценности:

а) незабавно да спре/преустанови строителните работи на основание чл. 160, ал. 2 от ЗКН;

б) да запази вещта във вида и състоянието, в които е намерена, до предаването ѝ на компетентните органи;

в) при наличие на обстоятелства, застрашаващи намерената вещ/находка от увреждане под влияние на климатични, метеорологични или други фактори, както и действия и посегателства от трети лица, да предприеме незабавни действия по обезопасяването ѝ по начин, който да не доведе до нейното увреждане;

г) при възможност да направи снимков материал на откритата находка/вещ;

д) в деня на откриването на вещта/ите да уведоми незабавно водещият строежа експерт „инвеститорски контрол“ и/или ръководител ОЦ в Дирекция „Реализация на инвестициите“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като им предостави и снимковия материал, в случай, че такъв е наличен, за предприемане на съответните мерки и действия по реда на действащата Процедура рег. № 219/2017г. за действия при установяване на културни ценности и археологически находки при извършване на строително-монтажни работи по енергийни обекти и съоръжения, свързани с разкопаването на земни пластове, одобрена от Възложителя.



е) в случаите на предстоящи строително-монтажни работи, за които са налице предварителни данни за наличие на археологически обекти в съответната територия, задължително строителните дейности ще се предхождат от предварителни археологически проучвания, с които при необходимост и преценка на компетентните органи, се провеждат спасителни разкопки преди на началото на строителните работи.

**(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да обезпечи спазването на описаните в предходната алинея задължения и от страна на неговите служители, ангажирани с изпълнението на договора или подизпълнители. За неспазването им от страна на неговите служители и подизпълнители, отговорността се носи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е запознал със съдържанието на по-долу посочените клаузи на договора за социална отговорност и ще спазва същите при или по повод на изпълнението на предмета на договора, като декларира:

а) че ще спазва човешките права, като признава и ще прилага Всеобщата Харта за правата на човека на ООН и гарантира, че дружеството му по никакъв начин не е замесено в нарушения на човешките права;

б) че не е ползвал, не ползва и няма да се ползва от детски и принудителен труд, като за целта Изпълнителят се задължава за срока на действие на договора да не използва или допуска детски, принудителен или друг недобровolen труд съгласно Конвенциите на Международната Организация на Труда (ILO) във връзка или по повод на изпълнението на предмета на договора и гарантира, че стриктно ще спазва изискванията на Кодекса на труда;

в) липса на дискриминация или тормоз на работното място, като гарантира недопускане на физически, психически, сексуален или словесен тормоз, дискриминация или злоупотреба поради пола принадлежност, раса, религия, възраст, произход, увреждане, сексуална или политическа ориентация, мироглед;

г) че ще прилага правилата за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд на работното място, като за целта гарантира безопасни и здравословни условия на труд за своите служители и служителите на подизпълнителите и спазване на прилаганите за това закони и правилници, както и осигуряване на свободен достъп до питейна вода, санитарни помещения, съответната пожарна защита, осветление, вентилация и ако е необходимо - подходящи лични предпазни средства, както и гарантира изпълнение на всички изисквания на приложимите нормативни документи за безопасно изпълнение на задълженията, както и че ще спазва всички предоставени от Възложителя вътрешно-фирмени инструкции за безопасност при работи, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора, гарантира също така осигуряването на квалифициран персонал и провеждане на обучения и инструктажи по техника на безопасност;

д) че ще спазва приложимите Трудови и социално правни разпоредби, като за целта гарантира, че при и по повод изпълнението на договора ще спазва действащите трудови, социални и осигурителни норми на действащото българско законодателство;

е) че ще полага всички грижи за защита и опазване на околната среда, като за целта гарантира, че при и по повод изпълнението на договора ще спазва приложимите закони, подзаконовни нормативни актове и правилници за опазване на околната среда и при изпълнение предмета на договора ще бъдат преценявани икономическите, екологичните и социалните аспекти и по този начин ще бъдат взети предвид принципите на устойчивото развитие, както и гарантира, че при изпълнението на договора няма да допуска замърсяване на околната среда, ще минимизира влиянието върху околната среда, предизвикано от съответната дейност и ще организира за своя сметка отстраняване на замърсяването в случай на допускане на такова;

ж) че ще защитава биологичното разнообразие, като за целта гарантира, че при или по повод изпълнението на договора ще опазва и няма да допуска увреждането на биологичното разнообразие;

з) че ще опазва околната среда в зони от «Натура 2000», като за целта гарантира, че ще координира мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение предмета на договора, включително в зоните от «Натура 2000» и ще опазва растителните и животински видове, както и местата, които обитават;

и) че ще осигурява намаляването на използването на ресурси, отделяне на отпадъци и емисии, като за целта гарантира минимизирането на отделянето на отпадъци от всякакъв вид, както и отделяне на всички емисии във въздуха, водата или почвата при или по повод изпълнението на договора;

к) че ще прилага в своята дейност високи етични стандарти, като за целта гарантира спазване на високи стандарти на фирмена етика, спазване на съответните национални закони (трудоваправните, разпоредбите за защита на конкуренцията и правата на потребителите) и недопускане на корупционни схеми, лъжа или изнудване;

л) че ще спазва прозрачни бизнес отношения при осъществяване на своята дейност, като за целта гарантира, че неговите служители и подизпълнители няма да предлагат нито да изискват, нито да гарантират, нито да приемат подаръци, плащания или други предимства от подобен род или облаги, които може да са предназначени да подтикнат дадено лице да наруши задълженията си;

м) че ще обезпечи в своята дейност правото за провеждане на събрания и стачки, като за целта гарантира, че неговите служители имат възможност в рамките на законовите разпоредби на страната, да участват в събрания и стачки, без да се страхуват от последствия.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи спазването на декларираните по-горе в предходната алинея задължения от всички свои служители или подизпълнители, които са натоварени с изпълнението на договора, като при неизпълнението им ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отговаря за причинените вреди, наложени санкции и обезщетения.

(8) При или по повод на изпълнението на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да спазва установените от Възложителя мерки за сигурност на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като изпълнява указанията на охраната, разпоредбите на органите на МВР и спазва реда за контрол на достъп и пропускателния режим;

б) да не въздейства, по никакъв начин, на изградените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ системи за сигурност, чрез преместване, покриване, препречване или други действия, водещи до елиминирането им или намаляващо тяхната функционално състояние;

в) да не носи и използва оръжие и други общоопасни средства на територията на обекта, да не пипа, проверява или пренася, открити безконтролни пакети и багажи в обекта, като при откриване на такива, предприема мерки за уведомяване на охраната и органите на МВР.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезпечи спазването на задълженията по предходната алинея и от страна на неговите служители и подизпълнители, които са ангажирани с изпълнението на договора. При нарушение на тези задължения от служител или подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за констатираното неизпълнение и за вредите причинени от него.

## РАЗДЕЛ VI. ГАРАНЦИИ

**Член 48.** (1) Гаранционният срок на изпълнените строително ремонтни работи е както следва:

1. по част хидроизолация **7 (седем) години**.
2. по части АС и конструктивна **8 (осем) години**.

(2) Гаранционните срокове по ал. 1 започват да текат в зависимост от вида на изпълнения обект, считано от:

а) датата на издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация; или

б) след приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 16 от този договор, ако съгласно конкретното изискване на действащото законодателство не се изисква издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане на обекта в експлоатация.

**Член 49.** Ако в гаранционните срокове се появят недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка във възможно най-кратък срок, не по-дълъг от 10 (десет) дни.

**Член 50.** Рекламации за явни недостатъци на работата и/или на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали могат да бъдат направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането им, а за скрити недостатъци - при откриването им, но не по-късно от срока посочен в чл. 48 по-горе. При откриване на недостатъци се подписва констативен протокол от двете страни. При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, причината за отказа се посочва в протокола,

**Член 51.** (1) В рамките на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните с протокол недостатъци за своя сметка или заменя негодните, доставени и/или изработени от него материали и изделия, с нови.

(2) Всички материали, доставка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, трябва да са придружени със сертификати или декларация за съответствие.

**Член 52.** При поява на недостатъци, отстраняването им трябва да започне не по-късно от 24 (двадесет и четири) часа след уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 53.** Гаранционният срок по член 48 се удължава с времето от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на дефекта.

**Член 54.** (1) При сключване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума, безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в размер на **11 706,95 лева (единадесет хиляди седемстотин и шест лева и деветдесет и пет стотинки)**, представляваща **5 %** от стойността по чл. 6, ал. 1, т. 1.

(2) Сумата по предходната алинея се внася по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а банковата гаранция или застраховката се предава в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на настоящия договор.

(3) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция или застраховка, банковите разходи и разходите за застраховката по откриването и поддържането на гаранцията, за определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок на нейната валидност до настъпване на уговорените условия за освобождаването и връщането ѝ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 55. (1)** Гаранцията за изпълнение на договора е платима на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като компенсация за щети, или дължими неустойки или други обезщетения, произтичащи от неизпълнение, лошо изпълнение или забава за изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще удържа (усвоява) от гаранцията за изпълнение всякакви неустойки, дължими му от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по предмета на договора, както и всякакви платени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ глоби, обезщетения и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от общински, държавни или публични органи или трети лица вследствие на виновно поведение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответно на неговия подизпълнител или нарушения на правила и нормативи от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответно от страна на неговия подизпълнител.

**(3)** Удържането (усвояването) на суми от гаранцията за изпълнение ще става въз основа на писмено уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допълни размера на гаранцията за изпълнение до посочения в настоящия договор размер, в срок до 14 (четирнадесет) календарни дни от получаване на уведомлението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В противен случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

**(4)** В случай че гаранцията за изпълнение не е достатъчна за покриване на вреди, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на изпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да потърси правата си по реда на Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/ и Търговския закон /ТЗ/ и Гражданско-процесуалния кодекс /ГПК/.

**Член 56. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на части, след постъпило писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в 60-дневен срок от настъпване на съответното обстоятелство за освобождаването, както следва:

**а)** След изтичане на всеки 1-годишен период от влизане в сила на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава процент от стойността на гаранцията за изпълнение, посочена в чл. 54, в размер, съответстващ на процента на изпълнение на договора за съответния едногодишен период, при условие че до изтичането на този срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е отправял писмени претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забавено или некачествено изпълнение или ако такива са били предявени, те са отстранени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от гаранцията за тях, гаранцията е била възстановена до пълния размер по чл. 54 по-горе.

**б)** Остатъкът от стойността на гаранцията за изпълнение се освобождава след прекратяването на договора, поради изтичане на неговия срок или прекратяването му на друго основание, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил всички възложени работи и свои задължения по договора, отстранил е всички дефекти, появили се през времетраенето на договора, освен ако гаранцията за изпълнение частично или изцяло не е усвоена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за покриване на неустойки.

**(2)** Всички гаранции, които са предоставени в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се освобождават в срок до 60 дни, след постъпване на писмено искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което се подава след изтичане на съответния срок, определен в буква а) и буква б) на предходната алинея на този член. Искания за връщане на гаранция за изпълнение преди изтичане на сроковете, определени в предходната алинея, няма да се уважават от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поиска връщането на съответната гаранция за изпълнение, при настъпване на условията за това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да върне всички гаранции, предоставени в негова полза по силата на този договор, в срок до 60 дни след прекратяване на действието на договора, независимо от основанията за това и до размера на разликата, след удовлетворяване на всички имуществени претенции произтичащи от неустойки, санкции, обезщетения вследствие забава, лошо изпълнение или неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответно на неговия подизпълнител или др. санкции и обезщетения във връзка с виновно поведение и причиняване на вреди от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответно от страна на неговия подизпълнител при и по повод изпълнението на договора, ако такива са налице.

**(3)** В случай че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, към писменото искане по предходната ал. 2 по-горе ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е необходимо да представи нова банкова гаранция (за съответната стойност след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе), нова застраховка или доказателство за внесена съответната остатъчна сума от гаранцията за изпълнение по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(4)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за невърната/неосвободена гаранция за изпълнение, ако в 60-дневния срок по ал. 2 надлежно е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че представената от него по реда на предходната ал. 3 редуцирана гаранция за изпълнение не е достатъчна като размер на покритието на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и му укаже съответната остатъчна сума, която следва да бъде покрита от гаранцията след освобождаването на съответната част съгласно ал. 1 по-горе.

**Член 57.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за периода, през който паричната сума, внесена като гаранция за изпълнение, законно е престояла у него. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията, независимо от нейната форма, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 58.** При прекратяване или разваляне на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ санкции и неустойки по съдебен ред, ако гаранцията не е достатъчна да ги покрие в пълен размер.

## РАЗДЕЛ VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Член 59. (1)** В случай че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер по смисъла на чл. 306 от Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя ще бъде длъжна в 3-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това. Ако страната, която се позовава на непреодолимата сила, не уведоми другата страна в уговорения по-горе срок, то първата не се освобождава от своята договорна отговорност.

**(2)** От времетраенето на срока за изпълнение по даден документ за възлагане на изпълнението се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спираня на работата не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удължават времетраенето на изпълнението по документ за възлагане на изпълнението с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по настоящия договор.

**Член 60. (1)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по даден документ за възлагане на изпълнението се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

**(2)** Когато непреодолимата сила продължи повече от **30 (тридесет) дни**, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

## РАЗДЕЛ VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ – ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

**Член 61.** При отказ да потвърди и/или подпише документ за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 25% (двадесет и пет процента) от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в същия размер и в случай, че откаже да изпълни подписан документ за възлагане на изпълнението или не започне да извършва работа по подписан документ за възлагане на изпълнението в срок от 2 (два) работни дни от датата на подписването му. За отказ от подписване на документ за възлагане на изпълнението се счита и неспазването на срока, посочен в чл. 11, ал. 3, изречение второ.

**Член 62. (1)** При забава в изпълнението на работите по документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1% (един процент) от стойността на конкретния документ за възлагане за всеки ден забава, до окончателното изпълнение на възложените работи, но не повече от 30 % (тридесет процента) от стойността на възлагането.

**(2)** При забава за връщане на демонтираните материали и/или съоръжения по чл. 31 от договора, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,50% (нула цяло и петдесет процента) от стойността на конкретния документ за възлагане, за всеки ден забава, до окончателното им връщане в пълен размер. Неустойката по настоящата алинея се дължи в случай че забавата е до 14 (четирнадесет) дни. След изтичане на този срок на забава се приема, че е налице неизпълнение и се прилага чл. 68 от договора, като се дължи едновременно, както изтеклата неустойка за забава, така и неустойката за неизпълнение.

**Член 63.** В случай че при съставянето на протокол за приемането на работите по даден документ за възлагане на изпълнението, се установи че работите са изпълнени частично/некачествено, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи извършване на констатираната за неизвършена/некачествена работа в срок посочен в протокола за приемане и неустойка в размер на 10% от стойността на неизвършената (некачествено извършената) част от работата.

**Член 64. (1)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си по чл. 5, ал. 4 от настоящия договор и/или забави изпълнението на констатираната за неизвършена работа по предходния член спрямо сроковете, посочени в протокола за приемане, дължи неустойка в размер на 2 % (два процента) от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението на ден до окончателното им извършване.

**(2)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си по чл. 39 от настоящия договор, то той дължи неустойка в размер на 5 % (пет процента) от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението и повторното извършване на работите по него.

**(3)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по чл. 29 и чл. 37 от настоящия договор за период по-голям от 30 (тридесет) дни от датата на установяването им, което се документира с констативен протокол, то той дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на договора по чл. 6, ал. 1, т. 1 за всяко от тях.

**(4)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по чл. 45, ал. 2, ал. 3 или ал. 8 от настоящия договор, то той дължи неустойка в размер на 2 000 (две хиляди) лева за всяко от тях.

**Член 65.** В случай че в резултат на извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа и/или при и по повод извършването ѝ, бъдат наложени глоби и/или имуществени санкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи заплащането им в пълен размер и неустойка в размер на 10 % (десет процента) от наложените глоби и/или имуществени санкции.

**Член 66.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение в съответствие с уговореното в този договор и приложенията към него, както и за всички щети, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на работата, която не е извършена в съответствие с изискванията на настоящия Договор.

**Член 67. (1)** При нанасяне щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплати стойността им и неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) върху стойността на тези щети.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които са възникнали вследствие на изпълнение предмета на поръчката:

1. злополука на което и да е физическо лице;
2. загуба или нанесена вреда на каквото и да е имущество

**Член 68.** При неизпълнение на задължението си за предаване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на демонтираните материали и/или съоръжения, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в съответствие с чл. 31 по-горе в договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в троен размер на стойността им.

**Член 69.** При непочистване на работните площадки и неизвозване на отпадъците, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението.

**Член 70.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички некачествено извършени работи, които не са извършени в съответствие с предложението за изпълнение - Приложение № 2 към този договор, техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 3 към този договор и/или законовите изисквания. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на конкретния документ за възлагане на изпълнението и е длъжен да ги извърши отново с необходимото качество.

**Член 71.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща за своя сметка всички глоби и санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на нанесени при извършване на работата повреди на водопроводите, каналите, електропроводните и телефонните съоръжения, когато същите са му били обозначени на чертежите или са му били посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или съгласувателните органи, като заплаща и стойността на възстановяването на повредите по разходооправдателни документи.

**Член 72.** При изпълнение на работи, които не са били включени в съответен документ за възлагане на изпълнението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема стойността им за своя сметка.

**Член 73. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на начислената неустойка. В уведомлението се определя срок до 10 (десет) работни дни, в който съответната сума да бъде внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или се дава информация, че начислената неустойка ще бъде приспадната от дължимо плащане по смисъла на чл. 9 по-горе.

**(2)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване стойността на неустойката от дължимото плащане и/или да я усвои от гаранцията за изпълнение.

**(3)** В случаите, когато посочените неустойки не покриват напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред разликата до пълния размер на претърпените вреди и щети.

**Член 74.** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си по чл. 46 от настоящия договор, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25% (двадесет и пет процента) от стойността посочена в чл. 6, ал. 1, т. 1 на договора.

**Член 75.** В случай че неустойката по чл. 74 не покрива напълно щетите, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неизпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по чл. 46, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да потърси правата си и да предяви претенции към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по съдебен ред.

**Член 76.** При забава на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва за забава (равна на основния лихвен процент, обявен от БНБ (ОЛП), плюс 10 %), начислена върху стойността на закъснялото плащане за периода на забавата, като стойността на обезщетението не може да бъде повече от 10% (десет процента) от стойността на забавеното плащане.

**Член 77.** Страната, която е нарушила своите задължения за обработване и защита на лични данни по чл. 100, ал. 1 по-долу, които е получила от другата страна или от трето лице или по друг начин, във връзка със сключването и изпълнението на настоящия договор за възлагане на обществена поръчка, е длъжна от една страна да обезщети всички вреди (включително наложени имуществени санкции/глоби), които ответната страна или трето лице е претърпяло вследствие неправомерното обработване и/или съхранение и/или разпространяване и/или допускане на лични данни или вследствие неосъществяване на необходимата и следващата се от нормативните правила защита на

лични данни или вследствие неуведомяване на собственика на данни, насрещната страна или надзорния орган за опасност или кражба или неправомерно разпространение на лични данни, а от друга страна да заплати на насрещната страна по договора неустойка в размер на 100% от гаранцията за изпълнение по чл. 54, ал. 1, в случай на развалянето на договора, съгласно чл. 79, ал. 2 по-долу. Всички имуществени вреди и санкции, които подлежат на възстановяване съгласно настоящата точка се доказват по размер единствено с валидни писмени документи.

## РАЗДЕЛ IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

**Член 78.** Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен, или при достигане на общата (максималната) му стойност, определени съответно в чл. 4 и чл. 6, ал. 1, или по взаимно писмено съгласие на страните.

**Член 79. (1)** Всяка от страните може да прекрати договора с едностранно 30-дневно писмено предизвестие, отправено до насрещната страна, при възникване на пречки от обективен характер, включително и поради наличието на непреодолима сила по смисъла на Търговския закон, продължила повече от 30 (тридесет) дни, които правят невъзможно изпълнението на договора.

**(2)** Всяка от Страните има право да развали едностранно настоящият договор за възлагане на обществена поръчка без предизвестие до другата Страна, ако тя е нарушила своите задължения във връзка с обработването и защитата на лични данни, станали й известни във връзка със сключването и изпълнението на договора, както и да претендира и получи обезщетенията за претърпените щети (включително стойността на наложените имуществени санкции/глоби) и неустойката по чл. 77 по-горе.

**Член 80.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 10-дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният не изпълнява задълженията по член 28, техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 3 към този договор, и съответните нормативни разпоредби.

**Член 81.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с 20 (двадесет) дневно писмено предизвестие, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато последният без вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи с повече от 10 (десет) дни изпълнението на работите по даден документ за възлагане на изпълнението. Прекратяването на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по член 62, ал. 1. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, освен изтеклата неустойка за забава по предходното изречение, дължи и неустойка в размера по член 61.

**Член 82. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише документ за възлагане на изпълнението, изготвен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка по член 61.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие при достигане на неустойката по чл. 62, ал. 1 в размер на 30% (тридесет процента) от стойността на съответния документ за възлагане на изпълнението.

**Член 83.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ без вина от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ просрочи изпълнението на повече от три документа за възлагане на изпълнението. Развалянето на договора на това основание, не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задължението да довърши възложените работи, като за всеки ден забава му се начислява неустойка по чл. 62, ал. 1. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не довърши работите, освен изтеклата неустойка за забава по предходното изречение, дължи неустойка в размера по член 61.

**Член 84.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изплати в срок предявена към него неустойка, като в този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои дължимите суми от гаранцията за изпълнение или да ги приспадне (прихване) от дължимо плащане по смисъла на чл. 9 по-горе.

**Член 85.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не заплати стойността на глобите и санкциите, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, вследствие на нанесени при извършване на работата повреди на елементите на техническата инфраструктура, както и стойността на щетите, причинени на трети лица, като в този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои дължимите суми от гаранцията за изпълнение или да ги приспадне (прихване) от дължимо плащане по смисъла на чл. 9 по-горе.

**Член 86.** При прекратяване на договора преди изтичане на срока, страните подписват двустранен споразумителен протокол, с който уреждат взаимоотношенията си до момента на прекратяването. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да подпише протокола, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема едностранно действия съгласно този протокол и има право да прихване дължимите неустойки от плащания по смисъла на чл. 9 по-горе, ако има такива и/или да ги усвои от гаранцията за изпълнение.

**Член 87.** При прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща извършените до момента работи, както и направените във връзка с изпълнението разходи, от които може да се ползва на базата на двустранно подписан протокол за уреждане на взаимоотношенията.

## РАЗДЕЛ X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Член 88.** За целите на този договор под „непредвидени работи“ следва да се разбират неупоменати в количествено-стойностната сметка видове и количества работи, за които в процеса на работата е установено по надлежния ред, посочен по-горе в договора, че е необходимо да бъдат изпълнени.

**Член 89. (1)** Всички съобщения и уведомления на страните по настоящия договор ще се извършват само в писмена форма, като условие за действителност. Тази форма ще се счита за спазена, ако съобщението е изпратено по факс, електронна поща или на адреса за кореспонденция.

**(2)** Двете страни се задължават при промяна на посочените в този договор адрес, телефон, факс и други координати за връзка да уведомят писмено другата страна в тридневен срок от настъпване на промяната.

**Член 90.** Страните решават всички спорове, възникнали между тях през времетраенето на договора, по взаимно съгласие изразено в писмена форма.

**Член 91.** Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в него или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, за които не е постигнато съгласие по предходния член, ще бъдат разрешавани от компетентния съд на Република България, със седалище в гр. София, съобразно общия гражданскоправен ред.

**Член 92.** Решение от компетентен съд или арбитър, или арбитражен съд или изменение на законодателството, което прави някое от условията на този договор невалидно, недействително или неизпълнимо, ще се отнася само до това условие и няма да прави целия договор или някакво друго условие от него невалиден, недействителен или неизпълним и всички други условия на договора ще останат в пълна сила и ефект.

**Член 93.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за спазване на изискванията за безопасност на труда при изпълнение на поетите с настоящия договор работи.

**Член 94.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не поема никаква отговорност по отношение на каквито и да било трудови или синдикални спорове между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от една страна, и неговите работници или служители, от друга страна, свързани с изпълнението на договора.

**Член 95.** Всички регистрирани спирания на изпълнението на строително-монтажните работи по причина на:

а/ непреодолима сила;

б/ неблагоприятни атмосферни условия – температури под -10°C и над 40°C;

в/ прекъсвания на подземни комуникации и съоръжения, не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са основание за изменение на сроковете по конкретни документи за възлагане на изпълнението, но не и по отношение на сроковете за изпълнение и предаване на работите по договора.

**Член 96.** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна и/или за трета страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

**Член 97.** За целите на този договор „Конфиденциална информация“ означава категориите „Поверителна“ и „Фирмена“ информация, така както са определени в Програма с мерките за гарантиране на независимостта на дейността на Дружеството от другите дейности на вертикално интегрираното предприятие, одобрена с Решение на ДКЕВР № Р-086 от 24.07.2008 год., а именно:

1. „Поверителна“: Цялата информация, която не е посочена в категория Фирмена, нито в категория Публична, и която може да донесе полза на участник на пазара на електрическа енергия, срещу другите участници в пазара; (напр. прогнозни часови диаграми на клиентите - търговци, привилегирвани клиенти; данни за местата на присъединяване; данни за измервателните уреди; данни свързани с Интерфейса, осигуряващ обмена на информация между ЕРД и останалите лица и др).

2. „Фирмена“: жалби/рекламации на клиенти на разпределителното предприятия и техният начин на решаване; измерени стойности на крайното потребление на клиентите и измерени стойности на доставката на производителя; данни на клиентите за целите на фактурирането, както и данните защитени от Закона за защита на личните данни; планове за развитие на мрежата и модернизация на мрежата; финансова информация относно обезпечения към кредитори, условия на привличане на кредитен ресурс, разплащания с клиенти и т.н.

**Член 98.** Задължения на страните за координиране на мерките за осигуряване на безопасността на труда при изпълнение на строително-монтажните работи.

(1) Длъжностните лица на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които ръководят и управляват трудовите процеси, носят персонална отговорност за осигуряване здравословни и безопасни условия на труд в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички потенциални опасности и вредности.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава чрез свой квалифициран персонал да осъществява всички необходими организационни и технически мероприятия, осигуряващи безопасното изпълнение на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения – предмет на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да инструктира персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени инструкции за безопасност при работа, приложими за изпълнение на дейностите, предмет на договора.

(5) Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да спазва изискванията на приложимите нормативни документи за безопасното изпълнение на задълженията, предмет на договора.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва проверки по време на работа на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при констатирани нарушения да предприема ограничителни действия съобразно нормативните документи.

(7) Отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е упълномощен да извършва контролна дейност по спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при провеждането на началния инструктаж да представи „Оценка на риска“ с оценен риск за извършващите дейности по настоящия договор, съгласно чл. 6 от Наредба № 5/ 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на здравеопазването.

(9). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури квалифициран персонал за изпълнението на работите, предмет на договора.

1. При провеждане на началния инструктаж от упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя поименен списък с квалификационните групи на своя персонал, който ще работи в обектите на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В списъка трябва да бъдат определени лицата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които могат да бъдат отговорни ръководители и изпълнители на работа в електрическите уредби и съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за провеждането на обучение и изпити за квалификационна група по техника на безопасност на персонала, работещ на територията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да носи винаги в себе си удостоверенията за придобита квалификационна група по безопасност.

(10) При извършване на дейности, за които се изисква допълнителна квалификация съгласно приложимите нормативни документи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и документи за съответната правоспособност на своя персонал. В случаите, когато при извършване на работите, предмет на договора, не се изисква правоспособност за работа в ел. уредби и съоръжения и притежаване на квалификационна група по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ, изискванията по ал. 9, т. 1, т. 2 и т. 3 не се прилагат.

(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури на своя персонал всички необходими лични предпазни средства и инструменти за безопасно и качествено извършване на дейностите, предмет на договора.

(12) При извършване на работи в действащи електрически уредби, електропроводни линии и съоръжения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, отговорност за изпълнението на организационно-техническите мероприятия по ПБЗРЕУЕТЦЕМ носи персоналът на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а за безопасността при извършване на работи - изпълнителят на работата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да откаже извършването на определена работа, ако са налице съмнения относно осигуряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на условия за безопасност и опазване на живота и здравето на хората. Той незабавно уведомява отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникналата ситуация.

(14) Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на всички работи е длъжен:

а) да спазва инструкциите на производителите за монтаж и експлоатация на електрически машини, съоръжения и изделия и да не се допускат отклонения от изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ;

б) да отстранява незабавно възникналите в процеса на работите неизправности в електрическите съоръжения, които могат да предизвикат искрене, късо съединение, нагряване на изолацията на кабелите и проводниците над допустимите норми и др.;

в) при необходимост от извършване на огневи работи на обекта да спазва строго изискванията за пожарна и аварийна безопасност.

(15) В случаите на възникнали инциденти и трудови злополуки с лица от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ръководителят на групата уведомява както своето ръководство, така и отдел „Управление на качеството“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.



(16) Длъжностните лица, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушения на правилата по безопасността на труда от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са задължени:

- да дават разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

- да отстраняват отделни членове или група, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;

- да дават на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмени предложения за налагане на санкции на лица, извършили нарушения.

(17) Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи поради отстраняване на отделни лица или спиране работата на групи за допуснати нарушения на изискванията на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и на инструкциите за безопасност при работа, на противопожарните строително - технически норми и опазване на околната среда, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(18) Всички щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на неговите клиенти, възникнали по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ вследствие неправомерно прекъсване на снабдяването на потребителите с електрическа енергия, влизане и преминаване на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през имот на потребител и извършване на дейности в него, погрешно свързване на токови линии и др., са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(19) Упълномощено лице от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отговорник (координатор) по безопасността е Десислава Цветкова, тел.: 02 / 488 5296, GSM: 0876 060 888.

**Член 99.** Задължения на страните и координиране на мерките за спазване на законовите изисквания в областта на опазването на околната среда при изпълнение на дейности, които се извършват на лицензионната територия на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД – включително зони от мрежата „Натура“ 2000.

1. При изпълнение предмета на настоящия договор, страните по договора се задължават да спазват:

1.1. Закона за опазване на околната среда (Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г.);

1.2. Закона за управление на отпадъците (Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г.);

1.3. Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ. бр.77 от 9 Август 2002г.);

1.4. Закона за защитените територии (Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г.).

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, без противоречие чл. 47, ал. 1 – ал. 9 от настоящия договор:

2.1. Изцяло да спазва законовите и подзаконовите нормативни документи в областта на околната среда, опазването на биологичното разнообразие и управлението на отпадъците.

2.2. Да не допуска замърсяване на компонентите на околната среда.

2.3. Да не допуска увреждане на биологичното разнообразие.

2.4. В случай на замърсяване на околната среда да организира неговото отстраняване изцяло за своя сметка.

2.5. При допускане на замърсяване на компонентите на околната среда ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в еднодневен срок да уведоми представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2.6. Да минимизира негативното влияние върху околната среда, предизвикано от своята дейност.

2.7. Да управлява генерираните отпадъци от своята дейност съобразно законовите изисквания и подзаконовите нормативни документи.

2.8. Да опазва биологичното разнообразие на територията, на която се извършват конкретните дейности.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички вътрешнофирмени процедури, инструкции и методики относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, приложими при изпълнение на дейностите, предмет на договора.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез упълномощени свои лица да извършва планирани и непланирани проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време изпълнението на възложените дейности. При констатирани нарушения ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предпише дейности с цел изпълнение на нормативните изисквания.

5. Сектор „Екология и пожарна безопасност“ (по-нататък за краткост „ЕиПБ“) е упълномощеното звено от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва контролна дейност по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците. Неговите разпореждания са задължителни за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. При констатиране на нарушения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по спазване на изискванията относно опазването на околната среда, биологичното разнообразие и управлението на отпадъците, служителите на сектор „ЕиПБ“ са задължени да предписват мерки за отстраняване на нарушенията, както и да следят за изпълнение на дадените предписания.

7. Загубите, причинени от забавяне на изпълнението на дейностите по договора, поради отстраняването на нарушенията и изпълнение на предписаните мерки по т. 5 и т. 6, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Член 100. (1)** Всяка от Страните се съгласява, че ще обработва личните данни („Лични данни“), посочени в настоящия договор на служителите-контактни лица на другата Страна, само и единствено за целите на обмен на данни и информация по договора, като никоя от Страните няма право да обработва

Лични данни за други цели. Обработването на Лични данни от Страните се осъществява на територията на Европейския съюз. Не се допуска използването на каквото и да е оборудване за обработване на Личните данни, разположено извън определената Територия за обработване.

(2) Всяка от Страните се задължава да уведоми другата в случай:

а) на каквито и да е дейности по разследване, предприети от надзорен орган по защита на личните данни по отношение на дейността ѝ по обработване на Лични данни за целите на изпълнение на Договора;

б) че установи, че не е в състояние да изпълнява задълженията си относно обработването и защита на личните данни на другата Страна;

в) че установи каквото и да е нарушение на сигурността на обработването на Личните данни. Уведомлението за нарушение на сигурността следва да се извърши незабавно към другата Страна (но не по-късно от 3 (три) часа от установяването му) и следва да съдържа минимум следната информация:

- описание на естеството на нарушението и на фактите, свързани с нарушението на сигурността на личните данни, включително, ако е възможно, категориите и приблизителния брой на засегнатите субекти на данни и категориите и приблизителното количество на засегнатите записи на лични данни;
- описание на евентуалните последици от нарушението на сигурността на личните данни;
- описание на предприетите или предлаганите от нея мерки за справяне с нарушението на сигурността на личните данни, включително по целесъобразност мерки за намаляване на евентуалните неблагоприятни последици.

(3) В случай че е обективно невъзможно да осигури в посочения в ал. 2, б. „в“ срок цялата необходима за уведомлението информация, съответната Страна уведомява в този срок другата като ѝ предоставя наличната към този момент информация и след съгласуване с нея допълва уведомлението.

(4) Всяка от Страните е задължена да обезщети вредите, които дадено лице може да претърпи в резултат на обработване на Лични данни от страна на някоя от тях, което обработване нарушава Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни или други приложими законови разпоредби за защита на личните данни, освен ако последната не докаже, че по никакъв начин не е отговорна за вредите.

**Член 101.** За неуредени с договора въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

**Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка една от страните и влиза в сила от датата на подписването му.**

**Приложения:**

1. Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка;
2. Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на поръчката;
3. Приложение № 3 – Технически изисквания на Възложителя;
4. Приложение № 4 – Етични правила.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

на основание чл. 37 от  
ЗОП

*Виктор Станков*

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание чл. 37 от  
ЗОП

*ДЕРИ СЛАВА ЦУБЕКОВА*

на основание чл. 37 от  
ЗОП

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за

„Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „Софийска област“

№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
<b>Част: Архитектурно Строителна и Конструктивна</b>					
<b>1</b>	<b>Изкопни работи</b>	<b>м<sup>3</sup></b>	<b>162</b>	<b>0,05</b>	<b>8,10</b>
	1. Направа на изкоп				
	2. Засипване				
	3. Трамбоване				
	4. Почистване на площадката.				
	5. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци и земни маси				
<b>2</b>	<b>Разбиване на съществуваща бетонова настилка (с дебелина до 15 см)</b>	<b>м<sup>2</sup></b>	<b>22</b>	<b>0,05</b>	<b>1,10</b>
	1. Разбиване бетонова настилка				
	2. Почистване на площадката				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
<b>3</b>	<b>Разваляне на тухлена зидария с вароциментов разтвор</b>	<b>м<sup>3</sup></b>	<b>10</b>	<b>0,05</b>	<b>0,50</b>
	1. Разрушаване на компрометирана тухлена зидария				
	2. Почистване на площадката				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
<b>4</b>	<b>Доставка и направа на кофраж за стоманобетонени плочи, греди, колони, фундаменти, включително необходимите материали</b>	<b>м<sup>2</sup></b>	<b>53</b>	<b>0,05</b>	<b>2,65</b>
	1. Доставка и монтаж на кофражен комплект.				
	2. Доставка и монтаж на укрепващи елементи.				
	3. Декофриране.				
	4. Почистване на площадката				
	5. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
<b>5</b>	<b>Направа на уплътнен обратен насип</b>	<b>м<sup>3</sup></b>	<b>22</b>	<b>0,05</b>	<b>1,10</b>
	1. Включва доставка на необходимите материали (трошен камък, фракция 15-50 мм)				
	2. Уплътняване на пластове, всеки пласт да е не по-дебел от 20 см				
	3. Почистване на площадката				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
<b>6</b>	<b>Доставка, изработка и монтаж на армировка клас В500В</b>	<b>кг.</b>	<b>240</b>	<b>0,05</b>	<b>12,00</b>
	1. Включва и доставка на необходимите материали				

№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
7	<b>Доставка и полагане на бетон клас В25 (С20/25)</b>	м <sup>3</sup>	22	0,05	1,10
	1. Включва доставка на необходимите материали				
	2. Представяне сертификат за качество на бетона.				
8	<b>Направа на тухлена зидария с тухли на варовоциментов разтвор, включително доставка на необходимите материали.</b>	м <sup>3</sup>	17	0,05	0,85
	1. Включва доставка на всички необходимите материали				
	2. Направа на зидария.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строително отпадъци				
9	<b>Очукване на мазилка</b>	м <sup>2</sup>	1218	0,05	60,90
	1. Сваляне на компрометираната мазилка.				
	2. Почистване на площадката.				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
10	<b>Направа на гладка вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани, включително доставка на необходимите материали.</b>	м <sup>2</sup>	116	0,05	5,80
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
11	<b>Направа на гладка външна вароциментова мазилка по тухлени стени, включително доставка на необходимите материали.</b>	м <sup>2</sup>	2600	19,50	50700,00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката.				
	3. Почистване на площадката				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
12	<b>Обръщане и подмазване с варициментов разтвор на врати, вентилации, решетки, барбакани и др. (Ширината на елементите за обръщане и подмазване е до 50 см)</b>	м.	22	18,50	407,00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на мазилката.				
	3. Почистване на площадката				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
13	<b>Направа на външна пръскана мазилка с циментов разтвор по стени, включително доставка на необходимите материали.</b>	м <sup>2</sup>	2600	20,50	53300,00
	1. Почистване и подготовка на основата.				

№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
	2. Доставка и полагане на мазилката.				
	3. Почистване на площадката.				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
14	<b>Доставка и полагане на грунд и саморазливна замазка до 5 мм</b>	м <sup>2</sup>	108	23,50	2538,00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка и полагане на грунд и замазка.				
	3. Почистване на площадката				
	4. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
15	<b>Изпълнение на вътрешно постно боядисване по стени и тавани, включително доставка на необходимите материали.</b>	м <sup>2</sup>	144	0,05	7,20
	1. Почистване и подготовка на основата, в т.ч. доставка на дълбокопроникващ грунд и грундиране				
	2. Доставка на бояджийски разтвори и полагането им в два слоя.				
16	<b>Трикратно боядисване с бял латекс по стени и тавани, включително доставка на необходимите материали</b>	м <sup>2</sup>	144	0,05	7,20
	1. Почистване и подготовка на основата в т.ч. доставка на дълбокопроникващ грунд и грундиране				
	2. Доставка на бял латекс и полагането му в три слоя.				
17	<b>Доставка и полагане на дълбоко проникващ грунд по съществуваща мазилка на стени, двукратно</b>	м <sup>2</sup>	1900	3,00	5700,00
18	<b>Фасадно боядисване с фасаген, трикратно</b>	м <sup>2</sup>	1900	3,00	5700,00
	1. Почистване и подготовка на основата в т.ч. доставка на дълбокопроникващ грунд и грундиране				
	2. Доставка на фасаген и полагането му в три слоя.				
19	<b>Премахване на блажна боя по метални повърхности</b>	м <sup>2</sup>	303	0,10	30,30
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Премахване на блажна боя.				
20	<b>Грундиране на метални повърхности, включително доставка на необходимите материали</b>	м <sup>2</sup>	303	1,00	303,00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка на грунд и грундиране в два слоя.				
21	<b>Блажна боя по метални повърхности, двукратно, включително доставка на необходимите материали</b>	м <sup>2</sup>	303	2,00	606,00
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка на блажна боя и боядисване два слоя.				

№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
22	Блажна боя по неплътни метални повърхности, двукратно,включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	67,2	1,00	67,20
	1. Почистване и подготовка на основата.				
	2. Доставка на блажна боя и боядисване два слоя.				
23	Направа на дребна метална конструкция, врати за ТП, предпазна мрежа, включително доставка на необходимите материали	кг.	44	0,02	0,88
	1. Доставка и монтаж на винкели и ламаринени листове.				
24	Демонтаж на дребна метална конструкция	кг.	216	0,01	2,16
25	Направа на фасадно тръбно скеле, включително доставка на необходимите материали.	м <sup>2</sup>	150	0,01	1,50
26	Полагане на грунд върху бетонови повърхности за връзка между съществуващ и нов бетон, включително доставка на необходимите материали	м <sup>2</sup>	150	6,50	975,00
	1. Почистване, подсушаване и подготовка на основата.				
	2. Награпяване на бетонова повърхност.				
	3. Доставка на грунд и нанасяне два слоя.				
27	Доставка и направа на подпорно скеле за укрепване на покривна плоча, включително доставка на необходимите материали.	м <sup>2</sup>	108	0,05	5,40
	1. Доставка и монтаж на подпорно скеле.				
	2. Демонтаж на подпорно скеле				
28	Почистване на обекта и извозване на строителни отпадъци /тук се включват такива отпадъци, които не са в следствие на дейности по позициите описани в КСС/	курс (до 5 м <sup>3</sup> )	12	4,00	48,00
	1. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
<b>Част: Хидроизолация</b>					
29	Демонтаж стара хидроизолация, почистване и подготовка на основата	м <sup>2</sup>	2300	5,50	12650,00
	1. Демонтаж стара хидроизолация.				
	2. Почистване, подсушаване и подготовка на основата.				
	3. Натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
30	Доставка и полагане на материали за направа на холкер.	м.	22	0,05	1,10
31	Доставка и полагане на битумен грунд, включително подготовка на основата.	м <sup>2</sup>	2600	2,00	5200,00
	1. Почистване, изсушаване, награпяване на основа.				
	2. Доставка и полагане на битумен грунд.				
32	Полагане на хидроизолация без посипка 4 кг/м <sup>2</sup> , с доставка на материалите.	м <sup>2</sup>	2600	14,50	37700,00
	1. Почистване и изсушаване на подготвената основа.				

№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
	2. Доставка и полагане на хидроизолационен пласт без посипка, със застъпване.				
33	Полагане на хидроизолация с посипка 4,5 кг/м <sup>2</sup> , с доставка на материалите.	м <sup>2</sup>	2600	17,50	45500,00
	1. Почистване и изсушаване на подготвения хидроизолационен пласт без посипка.				
	2. Доставка и полагане на хидроизолационен пласт с посипка, със застъпване.				
34	Полагане на кристализираща циментова замазка като хидроизолация върху бетонни елементи (подове и стени)	м <sup>2</sup>	44	0,50	22,00
	1. Почистване, нагряване и подготовка на основата.				
	2. Обработка на пукнатини и отвори и запълването им с подходяща кристализираща циментова замазка				
	3. Навлажняване на основата, ако е необходимо.				
	4. Нанасяне на кристализираща циментова замазка, проникваща на дълбочина 1,00 м в бетонното сечение				
	5. Събиране, натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
35	Полагане на кристализираща циментова замазка като хидроизолация върху тухлени стени	м <sup>2</sup>	44	0,50	22,00
	1. Почистване, нагряване и подготовка на основата.				
	2. Обработка на пукнатини и отвори, запълването им с подходяща кристализираща циментова замазка				
	3. Навлажняване на основата, ако е необходимо.				
	4. Нанасяне на първи слой кристализираща циментова замазка				
	5. Полагане на ПВЦ мрежа, 145 гр, алкалоустойчива				
	6. Нанасяне на втори слой кристализираща циментова замазка				
	7. Събиране, натоварване, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
36	Демонтаж водосточни тръби	м.	113	1,00	113,00
	1. Демонтаж на водосточни тръби				
	2. Събиране, натоварване, транспорт и разтоварване на демонтираните елементи.				
37	Демонтаж улици.	м.	113	1,00	113,00
	1. Демонтаж улици				
	2. Събиране, натоварване, транспорт и разтоварване на демонтираните елементи.				
38	Демонтаж водосточно казанче	бр.	29	5,00	145,00
	1. Демонтаж водосточно казанче				
	2. Събиране, натоварване, транспорт и разтоварване на демонтираните елементи.				

№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
39	Демонтаж барбакан	бр.	85	1,00	85,00
	1. Демонтаж барбакан				
	2. Събиране, натоваране, транспорт и разтоварване на демонтираните елементи.				
40	Демонтаж на воронка.	бр.	3	21,00	63,00
	1. Демонтаж на воронка				
	2. Събиране, натоваране, транспорт и разтоварване на строителни отпадъци				
41	Демонтаж обшивка от ламарина	м <sup>2</sup>	340	4,50	1530,00
	1. Демонтаж обшивка от ламарина				
	2. Събиране, натоваране, транспорт и разтоварване на демонтираните елементи.				
42	Доставка и монтаж на дървена греда по борд с дебелина до 4 см. (при необходимост)	м.	15	0,50	7,50
43	Доставка и монтаж на обшивка от прахово боядисана поцинкована ламарина, вкл. щорц	м <sup>2</sup>	339	15,00	5085,00
44	Доставка и монтаж на надулучна пола от прахово боядисана поцинкована ламарина.	м	10	25,00	250,00
45	Доставка и направа на лек бетон за наклон с дебелина до 5 см.	м <sup>2</sup>	72	2,00	144,00
46	Почистване и изсичане на дървесна растителност в сервитута на ТП, с диаметър до 50 см.	бр.	44	0,50	22,00
	1. Почистване в обсега на ТП от клони, самораслящи, храсти				
47	Доставка и монтаж на водосточни тръби от прахово боядисана поцинкована ламарина.	м	113	15,00	1695,00
48	Доставка и монтаж на S-ове от прахово боядисана поцинкована ламарина.	бр.	57	15,00	855,00
49	Доставка и монтаж на улици от прахово боядисана поцинкована ламарина.	м	141	15,00	2115,00
50	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от прахово боядисана поцинкована ламарина.	бр.	57	1,00	57,00
51	Доставка и монтаж на барбакани, включително измазване около тях с вароциментова мазилка	бр.	115	2,00	230,00
52	Доставка и монтаж на воронка	бр.	5	5,00	25,00
53	Събиране, спускане, транспортиране на речен филц от покрив	м <sup>3</sup>	8	1,00	8,00
54	Доставка и полагане на двупроводен нагревател за противообледителна система, включително доставка на необходимите материали	м.	450	0,01	4,50
55	Доставка и монтаж на ел. табло за хранване (съгласно приложената схема) на кабелна система против замръзване с параметри, както следва:	бр.	4	1,00	4,00
	1. Нагревателен кабел: напрежение 230VAC; диаметър – Ø 6мм; външна изолация - PVC;				
	2. Електронен терморегулатор: напрежение 180-250V; клас IP 20;				



№	Вид строително-монтажна работа /СМР/	М-ка	К - во	Ед. цена лв. без ДДС	Обща цена лв. без ДДС
1	2	3	4	5	6
	3. Микропроцесорно управление: напрежение 230VАС; работна температура на сензора от - 50°С до +70°С.				
<b>1. Стойност на КСС в лева без ДДС:</b>					<b>234 139,04</b>
<b>2. Непредвидени видове и количества работи, представляващи 10% от стойността на КСС:</b>					<b>23 413,90</b>
<b>Обща стойност в лева без ДДС (1+2):</b>					<b>257 552,94</b>

Предложените единични цени включват всички разходи на Изпълнителя за труд, механизация (направа на скеле, използване или наемане на автовишка, използване на агрегат за ел. ток), включително стойността на всички материали, необходими за изпълнението на строително – монтажните работи от КСС, транспортни и организационни разходи по доставка на материалите до мястото на изпълнение, допълнителни разходи върху труд и механизация, доставно складови разходи, печалба и др. В транспортните разходи и разтоварната дейност на земни маси и строителни отпадъци е включена такса баланс земни маси (Б.З.М.).

на основание чл. 37 от  
ЗОП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

*Виктор Сатчев*



на основание чл. 37 от  
ЗОП

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**ДО: „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД**

**ОТ: „БИЛДИНГ КЪМПАНИ 2009“ ЕООД,**

Адрес на управление: гр. София 1592, ж.к. Дружба 2, бл. 281, вх. Б, ет. 5, ап. 3,

Единен идентификационен код: 200982828, представлявано от Десислава Цветкова – Управител,

Адрес за кореспонденция: гр. София 1592, ж.к. Дружба 2, бл. 290, вх. В, ет. 7, ап. 1, тел. 0876 060888, факс: 02 / 4885296, e-mail: bilding2009@abv.bg,

Лице за контакти: Десислава Цветкова, тел. 0876 060888, факс: 02 / 4885296, e-mail: bilding2009@abv.bg.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Предоставяме на Вашето внимание предложението ни за изпълнение на обществена поръчка с реф. № РРС 19-144 и предмет: „Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД - Регион София и София област“,

**Обособена позиция № 5: „Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „Софийска област“**

1. Декларираме, че ще изпълним предмета на поръчката в съответствие с техническите изисквания на Възложителя от раздел II на документацията за обществена поръчка, изискванията описани в договора, приложенията към него и при спазване на действащото законодателство.

2. При изпълнение на строително-монтажните работи ще спазваме Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна уредба към него, правилниците по Техническа безопасност /ТБ/, Охрана на труда /ОТ/, Правила за изпълнение и приемане на строително монтажни работи /ПИПСМР/, Наредба № 9 от 9 юни 2004 г. за техническа експлоатация на електрически мрежи и централи; Наредба № 16-116 от 8 февруари 2008 г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането; Наредба № 3 от 09 юни 2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа; Наредба № 3 от 9 ноември 1994 г. за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции; Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения; Правилник за изпълнение на защитата от корозия на строителните конструкции и съоръжения; Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството; Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали; Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и всички останали нормативни документи, имащи отношение към изпълнението на предмета на поръчката.

3. Всички доставени от нас материали, които ще влагаме при изпълнение на поръчката, ако бъдем избрани за изпълнител, ще са нови, неупотребявани и към тях ще бъдат приложени сертификати и/или декларации за съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (обн. ДВ. бр. 14/2015 г. с последващите изменения и допълнения); При поискване от страна на Възложителя при доставката на материалите и елементите за изпълнение на обекта ще представим заводски партиден сертификат, протокол от приемни и типови изпитания, сертификати на фирмите-производители по система за качество, проспектни и други материали, доказващи добра производствена практика и позиция на пазара.

4. Потвърждаваме, че основните материали, чиято доставка е наше задължение, ще отговарят на посочените от Възложителя в Техническите изисквания за изпълнение на настоящата поръчка стандарти или еквивалентни. **В случай че даден материал отговаря на стандарт, еквивалентен на посочения, се задължаваме да го отразим в отделен документ и да представим доказателства за еквивалентността на двата стандарта, заедно с настоящото предложение за изпълнение на поръчката.**

5. Съгласни сме да доставяме и всички останали спомагателни материали, които са необходими за качественото извършване на строително-монтажните работи съгласно (ПИПСМР), като се задължаваме същите да бъдат с необходимото качество и да отговарят на установените в Република България стандарти или еквивалентни.

6. Заявяваме, че ще изпълним стротелно-монтажните работи в сроковете, посочени в документите за възлагане на изпълнението.

7. Предлаганите от нас гаранционни срокове за изпълнените строителни-монтажни работи са както следва:

7.1. Гаранционен срок за изпълнените строително монтажни работи по части архитектурно-строителна и конструктивна - **8 (осем)** години;

7.2. Гаранционен срок за изпълнените строително монтажни работи по част хидроизолация - **7 (седем)** години;

8. Декларирам, че отговорник (координатор) по безопасността е лицето Десислава Цветкова, тел.: 02 / 488 5296, GSM: 0876 060 888.



ИЗПЪЛНИТЕЛ

на основание чл. 37 от  
ЗОП

**ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ****А. НОРМАТИВНА УРЕДБА**

Строително-монтажните работи (СМР) трябва да се извършат в съответствие с изискванията на документацията, спазвайки Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна уредба към него, правилниците по Техническа безопасност /ТБ/, Охрана на труда /ОТ/, Правила за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи /ПИПСМР/, Наредба № 9 от 9 юни 2004 г. за техническа експлоатация на електрически мрежи и централи; Наредба № 16-116 от 8 февруари 2008 г. за техническа експлоатация на енергообзавеждането; Наредба № 3 от 09 юни 2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа; Наредба № 3 от 9 ноември 1994 г. за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции; Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения; Правилник за изпълнение на защитата от корозия на строителните конструкции и съоръжения; Правила за приемане на хидроизолации, пароиолации и топлоизолации в строителството; Правилник за приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали; Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и всички останали нормативни документи, имащи отношение към изпълнението на предмета на поръчката.

Материалите, доставка на Изпълнителя, трябва да отговарят на посочените в таблицата по-долу стандарти или еквивалентни на тях.

**Б. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ И МОНТАЖНИ РАБОТИ****1. Съществуващо положение и причини за реконструкцията.**

Сградите на трафопостовите са няколко типа, сглобяемо или монолитно изпълнени. Сглобяемите са с носещи стоманобетонни външни и вътрешни стени. При монолитните носещите елементи са стоманобетонни колони и греди. По някои от тях се наблюдават пукнатини, разрушени конструктивни елементи, подаване на основите, компрометирана мазилка, отводнителни съоръжения, което налага укрепване и реконструкция на сградите,

Покривните плочи са предимно хоризонтални, с борд по контура, който варира от 0,5 до 1,0 м с обшивка от поцинкована ламарина. Отвеждането на водата от покрива се осъществява от водосъбирателни съоръжения барбакани, улуци, водосточни тръби, воронки. При силни валежи на покривите се задържа значително количество вода или снежна маса и при ниските температури се заледея, което води до нарушаване на хидроизолацията. На местата с нарушена хидроизолация се получават течове, които попаднали върху електрическите съоръжения предизвикват сериозни аварии. Поради посочените по-горе обстоятелства за осигуряване на нормално експлоатационно състояние на сградите на трафопостовите, се налага усилване на конструктивни елементи, укрепване на основите, ремонтни дейности по архитектурно-строителната част и подмяна на хидроизолация.

**2. При ремонта е необходимо да се извършат следните дейности:**

1. Изкопни дейности;
2. Направа на кофрак за основи и конструктивни елементи;
3. Монтаж на армировка, бетонови работи;
4. Обрушване на компрометирана мазилка;
5. Демонтаж на съществуваща хидроизолация;
6. Демонтаж на ламаринената обшивка и водоотвеждащи съоръжения;
7. Ремонт и подмяна на повредените водосъбирателни съоръжения /улуци, водосточни тръби, барбакани, воронки/;
8. Почистване и подготовка на покривното пространство;
9. Направа на изравнителна замазка;
10. Направа на тухлена зидария;
11. Монтаж на два пласта хидроизолация;
12. Монтаж на отводнителни съоръжения;
13. Довършителни работи- мазилки, замазки, боядисване;
14. Монтиране на противообледителна система;
15. Почистване и извозване на отпадъци.

### 3. Технически изисквания за полагане на хидроизолация

#### 3.1. Общи изисквания

Премахването на старите пластове хидроизолация до достигане ниво стоманобетонна плоча да става на части от покрива (не наведнъж целия покрив) като дължината на ивиците да е от 5-10 м като точната ширина се уточни преди започване на работа. След почистване на всяка ивица, на местата, където има фуга между покривните стоманобетонни панели, да се постави един пласт хидроизолация с ширина 50-60 см. преди полагане на замазката. Същото се налага, за да предотврати евентуално навлизане на влага в помещенията с енергетично оборудване по време на работа.

#### 3.2. Екипировка и оборудване за полагане

За да се осигури правилен монтаж, е необходимо да се спазват правилата за безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана, относно мястото на полагане на хидроизолация и поведението на персонала. Препоръчително е работниците в бригадата да бъдат снабдени със следната екипировка:

- Мистрии със заоблени върхове;
- Подходящи ножове със стоманени прави и орлов нокът резци;
- Бутилки за газ пропан – бутан;
- Средно големи пожарогасители;
- Горелки с регулатор и вентил високо налягане;
- Гумен маркуч устойчив на високо налягане;
- Шарнирни съединения между вентила и маркуча, предотвратяващи усукване на маркуча;
- Маски за полагане на грунд;
- Работни комбинезони с дълги ръкави;
- Високи предпазни обувки;
- Предпазни ръкавици.

#### 3.3. Подготовка на основата

За да се постигне правилен монтаж и да се осигури добро експлоатационно състояние на мембраните е важно на основата да бъде направена съответната подготовка. Всички повърхности и площи, върху които материалите ще бъдат полагани чрез метода на газопламъчно залепване трябва да бъдат сухи, твърди и чисти. Всякакви замърсявания, прах, остатъци и свободни частици трябва да бъдат отстранени преди започване на работата. Основата трябва да бъде без дупки или пропадания, ако има такива следва те да бъдат запълнени и заравнени със подходящите материали.

Всички остри издатини и ръбове трябва да бъдат загладени. Там, където е имало видими повреди като фуги и шупли е необходимо, същите да се запълнят и загладят. При възстановителни работи всички мехури, балони, временни кръпки, вдлъбнатини и др. в съществуващата хидроизолация, трябва да бъдат изрязани и добре поправени.

След полагане на замазката да се провери наклона, който е необходим за отичане на водата в посока отводнителните съоръжения (улуци и водосточни тръби), като изискването е повърхността на покрива да има минимален наклон 3%.

Местата на свързване на хоризонталната равна основа с вертикалните плоскости (бордове) да се заоблят, да имат изграден холкер.

#### 3.4. Полагане на битумен грунд

За да се получи добра връзка на хидроизолацията към основата е необходимо да се положи слой битумен грунд.

Всички покривни повърхности трябва да бъдат обработени с подходящ битумен грунд на разтворима основа, дори, когато не се изисква пълно залепване. Грундът има за цел да премахне праха от площите, приготвени за изолиране и да подобри адхезията между двете мембрани (старата и новата). След полагането му, той трябва да се остави добре да изсъхне.

#### 3.5. Общи указания

Лошите метеорологични условия (дъжд, сняг, висока влажност) могат да причинят усложнения и да влошат качеството на хидроизолацията. Препоръчително е при температура под +5°C да се спре работа, за да се избегне кондензиране на водни пари и последващи дефекти при мембраните.

#### 3.6. Правила за полагане

Полагането на хидроизолационните мембрани трябва да започне от най-долната (най-ниската) част на покрива, където е дренажния изход (барбакан) и да се продължи по върха, като се развива мембраната по основата. Долната повърхност на мембраната е защитена с полиетиленов филм или е опесъчена. Тази повърхност се нагрява с пламъка на горелката и прилепя към основата.

Преди да се застъпят краищата на мембраната в мястото на връзката, при мембрани с посипка е необходимо да се отстранят предварително нагрятата мистрия пясъка или гранулите на ивица минимум от 15 см. На почистената повърхност става свързването със следващата ролка.

Преди да започне последното действие по поставяне, ролката трябва да се развие напълно, за са се провери дали ляга добре, след което се навива до средата и като се спазва тази позиция да се нагрее с горелката до залепване на основата.

Застъпките трябва да бъдат направени така, че водата да не тече никога срещу тях. При полагане на мембрани по повърхности, в които се е запазила вода или пара, те трябва да бъдат частично залепени или оставени свободно. За отстраняване на водната пара трябва да се използва подходяща пародренажна и вентилираща система. При пресен излят бетон полагане на хидроизолационни мембрани не се допуска.

### 3.7. Снадки

Страничните снадки, по дължина на ролката, трябва да са минимум 10 см. Късите снадки, напречно на ролките от минимум 15 см. В случаите, когато се правят напречни снадки между мембрани с посипка се препоръчва да се изстърже излишния материал от поемащата повърхност или да се нагрее малко повече докато избие битум, за да се осигури добро свързване.

При снаждането (надлъжно и напречно) е нормално да излее битум 0,5±1 см и получената ивица при застъпването да бъде запечатана с нагорещена мистрия.

Всички съединения трябва да бъдат проверени или повдигнати с мистрия.

Ако при снаждането има пропуски и не е избил битум, допълнително се нагрива с горелка и обработва по гореописания начин.

### 3.8. Вертикално полагане по бордовете

При оформяне на вертикалните части на покрива – бордовете от съществена важност е последният пласт (с посипка) да бъде положен по борда най-малко на 15 см от най-високата точка на покриваната площ. При двупластова система, вторият пласт трябва да бъде над първия по вертикалната плоскост минимум 10 см. При ниски бордове около 25±40 см е необходимо целия борд да бъде покрит и мембраната да се обърне по хоризонталната част на борда 5±10 см.

### 3.9. Ъгли

На всички ъгли при прехода от хоризонталната плоскост към вертикалната, трябва да има изграден под 45° холкер от незапалим материал. Ъглите трябва да бъдат загладени, да са с плавни преходи без остри ръбове.

### 3.10. Крайна проверка

При крайната инспекция трябва да се провери доброто залепване на снадките. Тази операция се извършва с предварително загрята мистрия. Ако има места с недобре изпълнено застъпване, мембраната се нагрива с пламъка на горелката, докато избие битум и се замазва отново.

Един работник трябва да остане на покрива най-малко за 1 ч. след като са изключени всички горелки, за да се провери и предотврати възможни разпалвания от нагорещени части и да стане пожар.

## 4. Технически изисквания за полагане на кристализираща циментова замазка като хидроизолация върху бетонови и тухлени повърхности.

### 4.1. Подготовка на повърхността

Бетоните повърхности, които ще се обработват трябва да са здрави и без замърсяване, кал, почва, кофражни масла и други материали, които могат да попречат на доброто сцепление, проникване и на техническите показатели на материала.

Прекалено гладките повърхности трябва да бъдат обработени чрез хидробалстриране, пясъкоструене „ецване“ с киселина, за да се осигури разкриване на капилярната система на бетонната повърхност. Повърхността, която ще бъде обработвана, не трябва да има лъскав вид.

Разкриват се всички видими пукнатини, по-големи от 0,4 мм до дълбочина 20-25 мм. Освен това трябва да се разкрият всички шупли, дупки и дефектни фуги до достигане на здрав бетон. Работните фуги трябва да бъдат разкривани чрез изработване на ивица 25x25 мм.

При нанасяне на покритието сухите повърхности трябва леко да се навлажнят. В бетонното сечение е неопходимо да има влага, за да се гарантира максимално химическо проникване.

### 4.2. Нанасяне на покритието

Нанасянето може да стане с четка баданарка или чрез пръскане като се използва бункерна или бутална помпа.

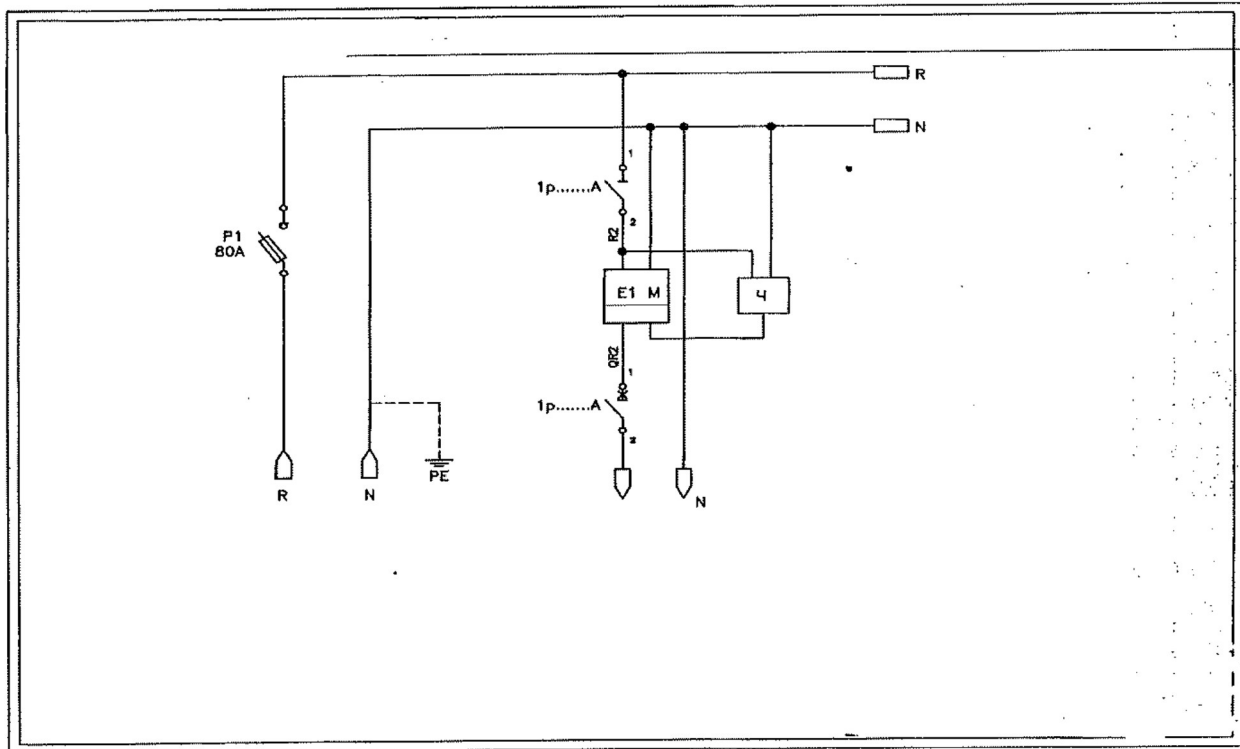
## 5. Параметри (компоненти) на система против замръзване и схема на таблото

### Параметри (компоненти) на система против замръзване:

1. Нагревателен кабел

- Напрежение 230VAC
  - Диаметър – Ø 6мм.
  - Външна изолация – PVC
2. Електронен терморегулатор
- Напрежение 180-250V
  - Клас IP 20
3. Микропроцесорно управление
- Напрежение 230VAC
  - Работна температура на сензора от -50°C до +70°C

Схема на табло:



## 6. Задължения и отговорности на Изпълнителя

След завършване на строителните и монтажните работи на работните площадки, същите трябва да се почистят от отпадъци, като изпълнителят се ангажира за тяхното извозване.

## 7. Допълнителни изисквания

**7.1.** Използваните материали да са със сертификат за качество и да отговарят на актуални стандартизационни норми (БДС, БДС EN, ОН, ТС или други Международни стандарти одобрени от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор (ДАМТН)).

**7.2.** При доставката на материалите и елементите за изпълнение на обекта изпълнителят представя - заводски партиден сертификат; протокол от приемни и типови изпитвания; декларация съгласно "Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България", (обн. ДВ. бр. 14/ 2015 г., с последващите изменения и допълнения); сертификати на фирмите-производители по система за качество (например ISO 9001:2015 или еквивалент/и), проспектни и други материали, доказващи добра производствена практика и позиция на пазара.

Възложителят си запазва правото да извърши изпитвания за съответствие на стандартите, в обем по негова преценка, на доставените за изпълнение на поръчката материали и елементи. За целта преди започване на обекта Изпълнителят при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ трябва да предостави образци от всички предвидени за доставка материали.

**7.3.** Освен посочените в таблицата по-долу материали, Изпълнителят доставя и всички други спомагателни материали, необходими за изпълнение предмета на поръчката. Посочените в таблицата

материали трябва да отговарят на посочените стандарти или еквивалентни на тях. Когато предлага материал, отговарящ на стандарт еквивалент на посочения, Изпълнителят представя доказателства за еквивалентността на двата стандарта.  
Изпълнителят ще връща демонтираните материали, собственост на Възложителя в складовата база на адрес: гр.София, ул. „Гинци“ №32.

**7.4.** Тези технически изисквания са приложими за повечето от случаите на територията на Дружеството. Възможни са обаче специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики за изпълнение. Всяко отклонение, което се предлага, трябва да бъде представено писмено на "ЧЕЗ Разпределение България" АД за одобрение преди да се пристъпи към изпълнение. Възложителят няма да поеме никакви отговорности за работите, които не са извършени в съответствие с указанията на тези технически изисквания, одобрените и съгласувани проекти (ако има такива и те са предадени на изпълнителя в изпълнение на договора) и може да откаже приемането на извършените работи.

## **V. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ НА МАТЕРИАЛИТЕ**

### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОСНОВНИТЕ МАТЕРИАЛИТЕ, ДОСТАВКА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Основните материали, доставка на Изпълнителя, трябва да отговарят на посочените стандарти или еквивалентно/и и на техните валидни изменения и поправки, както следва:

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА МАТЕРИАЛА	Стандарт
1	Цимент	БДС 12017-1974 или еквивалентно/и
2	Разтвор за мазилка	БДС EN 998-1:2016 или еквивалентно/и
3	Разтвор за зидане	БДС EN 998-2:2016 или еквивалентно/и
4	Гипсошпакловъчна смес	БДС EN 13279-1:2008 или еквивалентно/и
5	Тухли за зидария	БДС EN 771-1:2011+A1:2015 или еквивалентно/и
6	Разтвори и смеси за подови замазки	БДС EN 13813:2003 или еквивалентно/и
7	Водосточни тръби и улуци	БДС EN 612 : 2005 или еквивалентно/и
8	Скоби за улуци	БДС EN 1462:2005 или еквивалентно/и
9	Дъски от иглолистни дървесни видове	БДС 17097:1989 или еквивалент
10	Механични елементи за закрепване на дървен материал	БДС EN 912+AC:2003 или еквивалент
11	Стомани за армиране на бетон	БДС EN 10080:2005 или еквивалентно/и
12	Стомана за армиране на стоманобетонни конструкции	БДС EN 10080:2005 или еквивалент
13	Бетон	БДС EN 13670:2009 или еквивалентно/и
14	Гладка поцинкована ламарина	БДС EN 10025-1:2005 или еквивалентно/и

**Забележка:** Изпълнителят следва да достави и всички останали **спомагателни** материали, които не са описани в таблицата „Изисквания към основните материали, доставка на изпълнителя“, но са необходими за изпълнение на съответните строително-ремонтни работи от количествено-стойностната сметка, така че да бъдат постигнати изискванията на ПИПСМР и спазени общите технически изисквания, посочени в настоящата документация.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

на основание чл. 37 от  
ЗОП



## ЕТИЧНИ ПРАВИЛА

Днес ..... / ..... 2021 г., в гр. София, Република България, „БИЛДИНГ КЪМПАНИ 2009“ ЕООД, представлявано от Десислава Цветкова – Управител, наричано за краткост „Изпълнител“ или „Дружество – изпълнител“, подписа настоящите Етични правила, които са неразделна част от договор № ..... / ..... с предмет: „Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД - Регион София и София област“, реф. № РРС 19-144, обособена позиция № 5: „Реконструкция на трафопостове по части архитектурно-строителна, конструктивна и хидроизолации на територията на „Софийска област“, сключен между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, от една страна, като „Възложител“, и „БИЛДИНГ КЪМПАНИ 2009“ ЕООД, от друга страна, като „Изпълнител“.

### Глава първа Общи положения

**Чл. 1. (1)** Настоящите правила определят етичните норми за поведение на служителите от търговските дружества-изпълнители по договори за доставка на стоки и/или услуги/СМР на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, наричано за краткост „Дружество - възложител“.

**(2)** Етичните правила имат за цел да повишат доверието на обществеността и клиентите към служителите от търговските дружества-изпълнители, в техния професионализъм и морал.

**(3)** С подписването на настоящите „етични правила“, дружеството – изпълнител по Договор за обществена поръчка № ..... / ..... г., се съгласява и задължава да обезпечи стриктното им спазване от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок, за който тя е възложена.

**Чл. 2. (1)** Дейността на служителите на дружествата - изпълнители на Дружеството - възложител се осъществява при спазване на принципите на законност, лоялност, честност, безпристрастност, отговорност и отчетност.

**(2)** Служителите на търговските дружества – изпълнители изпълняват служебните си задължения при стриктно спазване на законодателството на Република България. Всеки служител извършва трудовата си дейност компетентно, обективно, добросъвестно и по подходящ начин, съобразен със закона и с настоящите правила, като се стреми непрекъснато да подобрява работата си в защита на законните интереси на Дружеството - възложител и клиентите му.

### Глава втора Взаимоотношения на служителите на дружеството – изпълнител с клиентите на дружеството – възложител и с трети лица

**Чл. 3. (1)** Служителите изпълняват задълженията си безпристрастно и непредубедено, като създават условия за равнопоставеност на разглежданите случаи и правят всичко възможно, за да бъде обслужването качествено и компетентно за всеки клиент на Дружеството – възложител при спазване на сроковете и качествените норми, регламентирани от действащите правни норми и нормативни разпоредби, в т.ч. Закона за енергетиката, подзаконовите актове по неговото прилагане, приложимите Общи условия и в съответствие с разпоредбите и предписанията на приложимите Лицензии, издадени на Дружеството-възложител, както и в съответствие със стандартите за поведение и комуникация с клиенти на дружествата на ЧЕЗ в България, приложими към тяхната дейност.

**(2)** Служителите са длъжни:

1. да обработват и съхраняват личните данни на клиентите на Дружеството-възложител, станали им известни по повод изпълнението на служебните задължения в съответствие със Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД);
2. да не предоставят на трети лица, личната и търговска информация, станала им известна при или по повод изпълнение на служебните им задължения.

**Чл. 4. (1)** Служителите извършват обслужването на клиентите и/или третите лица законосъобразно, своевременно, точно, добросъвестно и безпристрастно. Те са длъжни да се произнасят по исканията на клиентите или третите лица в рамките на своята компетентност и да им предоставят информация, при стриктно спазване на договора за доставка на стоки /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител, изискванията на действащото законодателство и най-вече на

Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ) и Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД).

- (2) Служителите отговарят на поставените въпроси съобразно функциите, които изпълняват, като при необходимост насочват клиентите и/или третите лица към друг служител и/или център за обслужване на клиенти/ контактен център на дружеството - възложител, притежаващи съответната компетентност.
- (3) Служителите признават и зачитат правата на потребителя и уважават неговото човешко достойнство.
- (4) Служителите информират клиентите относно възможностите и реда за обжалване в случаи на допуснати нарушения или отказ за извършване на услуга.

### Глава трета

#### Професионално поведение и квалификация на служителите на дружеството - изпълнител

**Чл. 5.** При изпълнение на служебните си задължения служителите следват поведение, което създава доверие в неговите ръководители и колеги, както и в клиентите, че могат да разчитат на техния професионализъм.

**Чл. 6.** Служителите са длъжни да спазват йерархията на вътрешноорганизационните отношения, установени от техния работодател - Дружеството-изпълнител, като стриктно съблюдают вътрешните актове, нарежданията на прекия си ръководител и на ръководството на Дружеството – изпълнител и не пречат на другите служители да изпълняват своите задължения.

**Чл. 7. (1)** Служителите не допускат да бъдат поставени във финансова зависимост или в друга обвързаност от външни лица или организации, както и да искат и приемат подаръци, услуги, пари, облаги или други ползи, които могат да повлияят на изпълнението на служебните им задължения.  
**(2)** Служителите не могат да приемат подаръци или облаги, които могат да бъдат възприети като награда за извършване на работа, която влиза в служебните им задължения.

**Чл. 8.** Служителите не могат да изразяват личното си мнение по начин, който може да бъде тълкуван като официална позиция на Дружеството – възложител.

**Чл. 9.** При изпълнение на служебните си задължения служителите нямат право да разгласяват информация, която може да причини вреда и/или да облагодетелства други лица.

**Чл. 10. (1)** При изпълнение на служебните си задължения служителите опазват повереното им имущество, собственост на Дружеството - възложител с грижата на добрия стопанин и не допускат използването му за лични цели. Служителите са длъжни своевременно да информират прекия си ръководител за загубата или повреждането на повереното им имущество.

**(2)** Документите и данните на Дружеството - възложител могат да се използват от служителите само за изпълнение на служебните им задължения, при спазване на правилата за защита на поверителната информация и защита на личните данни.

**Чл. 11.** Служителите не трябва да предприемат действия или да дават предписания при случаи, които надхвърлят тяхната компетентност.

### Глава четвърта

#### Конфликт на интереси за служители на дружеството - изпълнител

**Чл. 12. (1)** Служителите не могат да използват служебното си положение за осъществяване на свои лични или на семейството им интереси.

**(2)** Служителите не могат да участват в каквито и да е сделки, които са несъвместими с техните длъжности, функции и задължения.

**(3)** Служителите са длъжни да защитават законните интереси на Дружеството-възложител.

**(4)** Служителите, напуснали Дружеството-изпълнител, нямат право и не могат да разгласяват и злоупотребяват с информацията, която им е станала известна във връзка с длъжността, която са заемали или с функциите, които са изпълнявали.

### Глава пета

#### Лично поведение на служителите на дружеството - изпълнител

**Чл. 13. (1)** При изпълнение на служебните си задължения служителите се отнасят любезно, възпитано и с уважение към всеки, като зачитат правата и достойнството на личността и не допускат каквито и да е

прояви на пряка или непряка дискриминация, основана на пол, раса, народност, етническа принадлежност, човешки геном, гражданство, произход, религия или вяра, образование, убеждения, политическа принадлежност, лично или обществено положение, увреждане, възраст, сексуална ориентация, семейно положение, имуществено състояние или на всякакви други признаци, установени в закон или в международен договор, по който Република България е страна.

(2) Служителите избягват поведение, което може да накърни техния личен и/или професионален престиж, както и този на Дружеството - възложител.

**Чл. 14.** Служителите са длъжни да познават и спазват своите професионални права и задължения, произтичащи от закона, от договора за доставка на стоки и/или /услуги /СМР, сключен между Дружеството-възложител и Дружеството-изпълнител или от настоящите правила.

**Чл. 15.** Служителите трябва да се явяват навреме на работа и в състояние, което им позволява да изпълняват служебните си задължения и отговорности, като не употребяват през работно време алкохол и други упойващи средства.

**Чл. 16.** Служителите трябва да използват работното време за изпълнение на възложената им работа, която се извършва с необходимото качество и в рамките на работното им време.

**Чл. 17.** Служителите не допускат на работното си място поведение, несъвместимо с добрите нрави и общоприетите норми.

**Чл. 18. (1)** Служителите не трябва да предизвикват, като се стремят да избягват конфликтни ситуации с потребители, колеги или трети лица, а при възникването им целят да ги преустановят, като запазват спокойствие и контролират поведението си.

(2) Недопустимо е възникване на конфликт между служители в присъствието на външни лица.

**Чл. 19.** Служителите спазват благоприличието и деловия вид на облеклото, съответстващи на служебното им положение и на работата, която извършват.

**Чл. 20.** Служителите не могат да участва в скандални лични или обществени прояви, с които биха могли да накърнят престижа и/или доброто име на Дружеството - възложител. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват дейност, която представлява разпространение на фашистки или расистки идеи, дейност, която цели да предизвика религиозни или политически конфликти, насажда полово, расова нетърпимост и вражда. Служителите нямат право на територията (административни сгради, работни площадки, работни места) на Дружеството-възложител да осъществяват политическа пропаганда, агитация или каквато и да е друга дейност в подкрепа или против дадена политическа сила.

**Чл. 21.** Служителите са длъжни да не разпространяват вътрешна информация, която са узнали или получили, по какъвто и да е повод и по какъвто и да е било начин. Вътрешна информация е всяка информация, която не е публично огласена, отнасяща се пряко или непряко до Дружеството-възложител, организационната му структура, търговската му дейност, личен състав или до негови служители.

**Чл. 22.** Служителите не могат да упражняват на работното си място и в работно време дейности, които са несъвместими с техните служебни задължения и отговорности.

## Глава шеста Допълнителни разпоредби

**Чл. 23.** При неспазване на нормите на поведение, описани в тези правила, служителите носят дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно Кодекса на труда и действащото законодателство пред своя работодател Дружеството –изпълнител. Дружеството-изпълнител носи пълна имуществена отговорност пред Дружеството-възложител, за всички констатирани случаи на нарушения на настоящите правила от негови служители.

**Чл. 24. (1)** При първоначално встъпване в длъжност непосредственият ръководител в Дружеството-изпълнител е длъжен да запознае служителя с разпоредбите на настоящите правила.

(2) Всеки служител в Дружеството-изпълнител подписва декларация, че е запознат с разпоредбите на настоящите правила, че се задължава да ги спазва, като за нарушаването им носи дисциплинарна и имуществена отговорност, съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и действащото законодателство.

**Чл. 25.** Контрол по спазване на настоящите Етични правила се осъществява от ръководството на Дружеството-изпълнител и от Дружеството-възложител.

**Чл. 26.** Навсякъде в текста на тези правила „Дружеството-изпълнител“ се използва вместо търговско дружество, което има сключен договор с Дружеството - възложител за доставка на различни стоки и/или /услуги /СМР.

**Чл. 27.** Навсякъде в текста на тези правила Дружеството - възложител се използва вместо „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

**Чл. 28.** Навсякъде в текста на тези правила „Служител/и“ се използва вместо служител/работник или служители/ работници от търговски дружества - изпълнители на Дружеството - възложител.

Настоящите етични правила се подписват от Дружеството - Изпълнител в два еднообразни екземпляра, като всеки от тях се прилага, като приложение – неделима част от екземпляра на договор за обществена поръчка, който се полага на всяка от страните – възложител и изпълнител. С подписването на тези етични правила, дружеството – изпълнител изразява безрезервното си съгласие с тях и поема задължение да обезпечи стриктното им спазване и прилагане от своите работници и служители или подизпълнители (ако има такива), които ще бъдат ангажирани с изпълнение на обществената поръчка, за целия срок на възлагането ѝ.

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

на основание чл. 37 от  
ЗОП